

Протокол № 1/29 от 18.05.2015г.  
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
в форме заочного голосования  
по адресу: г.Владимир, пр-т Ленина, д. 64

Инициатор собрания:

Ерещенко Евгений Павлович - собственник жилого помещения квартира № 13  
Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 2001,70 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 263,40 кв.м. 13,16 %
- доля собственников жилых помещений — 1520,50 кв.м. 78,96 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 157,80 кв.м. 7,88 %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1310,91 кв.м., что составляет 65,49 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 64 по пр. Ленина, в том числе муниципальная доля составляет - % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — - кв.м. - %
- доля собственников жилых помещений — 1310,91 кв.м. 65,49 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — - кв.м. - %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, пр-т Ленина, д. 64 кв. 13
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 65,49 %  
ПРОТИВ - %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Ерещенко ЕП кв. 13  
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Краснову ИС кв. 9

По 2 вопросу:

ЗА 65,49 %  
ПРОТИВ - %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Зачиновкина ТА кв. 8

По 3 вопросу:

ЗА 65,49 %  
ПРОТИВ - %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	65,49	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, пр-т Ленина, д. 64. кв 13

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	-	%
ПРОТИВ	65,49	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	-	%
ПРОТИВ	65,49	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Управляющая организация

ЗА	65,49	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	65,49	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания  
Секретарь общего собрания  
Счетная комиссия общего собрания

<u>кв. №13 Оли</u>	<u>Ерематко В.П.</u>
<u>кв. 9 Коз</u>	<u>Краснова Н.С.</u>
<u>кв. 8 Гаф</u>	<u>Вашевухина И.А.</u>