

Протокол № 1/30 от 18.05.2015г.

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
в форме заочного голосования  
по адресу: г.Владимир, пр-т Ленинский, д. 66

Инициатор собрания:

Тавилова Ольга Ивановна - собственник жилого помещения квартира № 13

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 1352,35 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 96,90 кв.м. 7,14 %
- доля собственников жилых помещений — 1064,60 кв.м. 78,72 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 190,85 кв.м. 14,14 %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1352,35 кв.м., что составляет 62,83 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 66 по пр. Ленинский, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 949,68 кв.м. 62,83 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, пр. Ленинский, д. 66.
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 62,83 %  
ПРОТИВ — %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Тавилову О.И. кв. 13  
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Алексеева Ю.М. кв. 2

По 2 вопросу:

ЗА 62,83 %  
ПРОТИВ — %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Комиссему Т.П. кв. 21

По 3 вопросу:

ЗА 62,83 %  
ПРОТИВ — %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	<u>6д, 83</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г. Владимир, пр. Ленина, д. 66, кв. 13

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>6д, 83</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

ТСЖ, ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>6д, 83</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Управляющая организация

ЗА	<u>6д, 83</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	<u>6д, 83</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

<u>Таврине В.Ч.</u>	<u>Гриб</u>
<u>Алексеев Ю</u>	<u>Андреев</u>
<u>Колычева Т.А.</u>	<u>Андреев</u>