

Лем. 67

Протокол № 1/31 от 18.05.2015г.
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г.Владимир, пр-т Леминга, д. 64

Инициатор собрания:

Ефимов Николай Иванович - собственник жилого помещения квартира № 33

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 1957,10 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 3090 кв.м. 1,58 %
- доля собственников жилых помещений — 1855,90 кв.м. 94,83 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 4030 кв.м. 3,59 %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1150,39 кв.м., что составляет 63,89 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 64 по пр-т Леминга, в том числе муниципальная доля составляет - % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — - кв.м. - %
- доля собственников жилых помещений — 1150,39 кв.м. 63,89 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — - кв.м. - %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, пр-т Леминга, д. 64 кв. 33
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

- ЗА 63,89 %
- ПРОТИВ - %
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Ефимова Н.И. кв. 33

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Глушко Б.А. кв. 24

По 2 вопросу:

- ЗА 63,89 %
- ПРОТИВ - %
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Котову М.В. кв. 7

По 3 вопросу:

- ЗА 63,89 %
- ПРОТИВ - %
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	<u>63,89</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, пр-т Ленина, д. 64, кв. 33

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>63,89</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>63,89</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Управляющая организация

ЗА	<u>63,89</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	<u>63,89</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

Ив.335 Сергачев Н.И.

И.И. Сидорова

Кв.4 Котова

[Подпись]
[Подпись]
И.И. Сидорова