

Лек. 67а

Протокол № 1/32 от 18.05.2015г.

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования

по адресу: г.Владимир, пр-т Ленина, д. 67а

Инициатор собрания:

Обдиркина Татьяна Григорьевна собственник жилого помещения квартира № 30

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 2012,40 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 128,80 кв.м. 6,40 %
- доля собственников жилых помещений — 1853,50 кв.м. 92,10 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 30,10 кв.м. 1,50 %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1200,20 кв.м., что составляет 59,64 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 67а по пр-т Ленина, в том числе муниципальная доля составляет _____ % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — - кв.м. - %
- доля собственников жилых помещений — 1200,20 кв.м. 59,64 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — - кв.м. - %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, пр-т Ленина, д. 67а. кв. 30
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

- ЗА 59,64 %
- ПРОТИВ - %
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Обдиркину Г.Г. кв. 30

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Борисову Л.Ф. кв. 8

По 2 вопросу:

- ЗА 59,64 %
- ПРОТИВ - %
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Кабаева ДА кв. 14

По 3 вопросу:

- ЗА 59,64 %
- ПРОТИВ - %
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

| | | |
|--------------|-------|---|
| ЗА | 59,64 | % |
| ПРОТИВ | - | % |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | - | % |

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, пр-т Ленина, д. 67а кв 30

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

| | | |
|--------------|-------|---|
| ЗА | - | % |
| ПРОТИВ | 59,64 | % |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | - | % |

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

| | | |
|--------------|-------|---|
| ЗА | - | % |
| ПРОТИВ | 59,64 | % |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | - | % |

Управляющая организация

| | | |
|--------------|-------|---|
| ЗА | 59,64 | % |
| ПРОТИВ | - | % |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | - | % |

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

| | | |
|--------------|-------|---|
| ЗА | 59,64 | % |
| ПРОТИВ | - | % |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | - | % |

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания
Секретарь общего собрания
Счетная комиссия общего собрания

Т. Овва (Общественная Г. Г.)
Кобал. Франц. Андр. 14
Робин