

Лем. 675

Протокол № 1/33 от 18.05.2015г.

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г.Владимир, ул.-т. Ленина, д. 675

Инициатор собрания:

Овчинченко Сергей Николаевич - собственник жилого помещения квартира №
Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 3164,00 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 156,50 кв.м. 4,95 %
- доля собственников жилых помещений — 2978,20 кв.м. 94,12 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 29,30 кв.м. 0,93 %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1884,79 кв.м., что составляет 59,5% долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 675 по ул.-т. Ленина, в том числе муниципальная доля составляет - % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — - кв.м. - %
- доля собственников жилых помещений — 1884,79 кв.м. 59,5%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — - кв.м. - %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул.-т. Ленина, д. 675.
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

- ЗА 59,57 %
- ПРОТИВ - %
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома _____ кв. _____

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Чувпелеву Л.А. кв. 47

По 2 вопросу:

- ЗА 59,57 %
- ПРОТИВ - %
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Червякову Л.М. кв. 40

По 3 вопросу:

- ЗА 59,57 %
- ПРОТИВ - %
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	<u>59,5%</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, пр-т Ленина, д. 64Б кв.

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>59,5%</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>59,5%</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Управляющая организация

ЗА	<u>59,5%</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	<u>59,5%</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

✓ Омельченко
✓ Муромова
✓ Червякова Л.И.

[Подпись]
[Подпись]
[Подпись]