

Протокол № 1/35 от 18.05.2015г.  
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
в форме заочного голосования  
по адресу: г.Владимир, пр-т Ленина, д. 68

**Инициатор собрания:**

Антропова Любовь Сергеевна - собственник жилого помещения квартира № 32

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 2831,90 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 150,30 кв.м. 5,31 %
- доля собственников жилых помещений — 2416,00 кв.м. 85,31 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 265,60 кв.м. 9,38 %

**Присутствовали:**

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1800,80 кв.м., что составляет 63,59 долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 68 по пр-т Ленина, в том числе муниципальная доля составляет - % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — - кв.м. - %
- доля собственников жилых помещений — 1800,80 кв.м. 63,59 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — - кв.м. - %

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, пр-т Ленина, д. 68. кв 32
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

**Результаты голосования:**

По 1 вопросу:

ЗА 63,59 %  
ПРОТИВ - %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Антропову ЛС кв. 32  
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Соловьева ВА кв. 29

По 2 вопросу:

ЗА 63,59 %  
ПРОТИВ - %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Курееву АВ кв. 30

По 3 вопросу:

ЗА 63,59 %  
ПРОТИВ - %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	<u>63,59</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, пр-т Ленина, д. 68. кв 32

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>63,59</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

ТСЖ, ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>63,59</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Управляющая организация

ЗА	<u>63,59</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	<u>63,59</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания  
Секретарь общего собрания  
Счетная комиссия общего собрания

Антропова Оксана  
Сорокин Павел  
Трифонов Алексей Трифонов