

Протокол № 1/36 от 18.05.2015г.

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

в форме заочного голосования

по адресу: г.Владимир, пр-т Ленинский, д. 69

Инициатор собрания:

Ефремова Елена Юрьевна - собственник жилого помещения квартира № 39

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 1982,90 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 11510 кв.м. 580%
- доля собственников жилых помещений — 1867,80 кв.м. 94,20%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. —%

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1165,15 кв.м., что составляет 58,78%

долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома

№ 69 по пр-т Ленинский, в том числе муниципальная доля составляет —% голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. —%
- доля собственников жилых помещений — 1165,15 кв.м. 58,78%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. —%

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, пр-т Ленинский, д. 69 кв. 39
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 58,76 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Ефремову ЕЮ кв. 39

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Авгину ОС кв. 17

По 2 вопросу:

ЗА 58,76 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Кочурова ВВ кв. 33

По 3 вопросу:

ЗА 58,76 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	<u>58,76</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, пр-т Ленина, д. 69. кв 39

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>58,76</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	<u>-</u>	%
ПРОТИВ	<u>58,76</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Управляющая организация

ЗА	<u>58,76</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	<u>58,76</u>	%
ПРОТИВ	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

<u>✓</u>	<u>Вич</u>	<u>Саррилова В.И.</u>
<u>✓</u>	<u>Иванов</u>	<u>Ольгана О.С.</u>
<u>✓</u>	<u>Иванов</u>	<u>Косурин В.В.</u>