

№ 110
8/11/15/43

Протокол № 1/72 от 01.06.2015
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г.Владимир, пр-5 Митин, д. 71а

Инициатор собрания:

Воронина Тамара Сергеевна - собственник жилого помещения квартира № 43
Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 3255,80 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 217,10 кв.м. 6,64 %
- доля собственников жилых помещений — 3038,70 кв.м. 93,33 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1430,20 кв.м., что составляет 53,14% долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 71а по пр. Митин, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 1430,20 кв.м. 53,14 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, пр-т Митин, д. 71а кб
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 53,14 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Воронину Т.С. кв. 43
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Виноградову И.И. кв. 22

По 2 вопросу:

ЗА 53,14 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Алексееву И.Ю. кв. 29

По 3 вопросу:

ЗА 53,14 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	53,14	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, пр-т Ленинский, д. №108.

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	-	%
ПРОТИВ	53,14	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	1,46	%
ПРОТИВ	57,68	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Управляющая организация

ЗА	53,14	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА	53,14	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

Ветеринар
Ветеринар
Ветеринар

Воропаева Г.С.
Виноградова Е.И.
Михайлова Ю.