

Протокол № 1/19 от 18.05.2015

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
в форме заочного голосования  
по адресу: г.Владимир, пр-т Строителей, д. 19

Инициатор собрания:

Захарова Валентина Борисовна - собственник жилого помещения квартира № 46  
Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 5036,80 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 84,10 кв.м. 1,43 %
- доля собственников жилых помещений — 4264,80 кв.м. 84,64 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 684,90 кв.м. 13,60 %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 2664,44 кв.м., что составляет 52,90% долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 19 по пр-т Строителей, в том числе муниципальная доля составляет - % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — - кв.м. - %
- доля собственников жилых помещений — 2664,44 кв.м. 52,90 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — - кв.м. - %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, пр-т Строителей, д. 19 кв 46
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖЭУ №4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

- ЗА 52,90 %
- ПРОТИВ - %
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Захарову ВБ кв. 46  
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Корикову ЕП кв. 41

По 2 вопросу:

- ЗА 52,90 %
- ПРОТИВ - %
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Вилину СВ кв. 49

По 3 вопросу:

- ЗА 52,90 %
- ПРОТИВ - %
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	52,90	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. м. Строителей, д. 19 кв 46

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	-	%
ПРОТИВ	52,90	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

ТСЖ, ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	-	%
ПРОТИВ	52,90	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Управляющая организация

ЗА	52,90	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

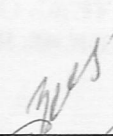
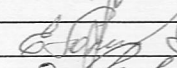
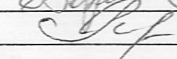
ЗА	52,90	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖЭУ №4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

	кв 46	В.В. Захаров
	кв 41	О.Г. Корнилова
	кв 49	С.В. Демин