

Протокол № 1/53 от 14.05.2017
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г.Владимир, ул. Фатеева, д. 25

Инициатор собрания:

Тышнина Т.Н. - собственник жилого помещения квартира № 31

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 5398,60 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 414,50 кв.м. 7,68 %
- доля собственников жилых помещений — 4984,10 кв.м. 92,32 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 3064,48 кв.м., что составляет 56,82 долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 25 по ул. Фатеева, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 3064,48 кв.м. 56,82 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Фатеева, д. 25 кв. 31
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключение договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утверждение существенных условий договора.
7. Избрание председателя совета многоквартирного дома № 25 по ул. Фатеева г.Владимира.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 56,82 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Лопову ЛС кв. 89

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Тышнину ТН кв. 31

По 2 вопросу:

ЗА 56,82 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Макарову ГН кв. 33

По 3 вопросу:

ЗА 56,82 %
ПРОТИВ — %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА _____ 56,82 %
ПРОТИВ _____ - %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ - %

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г. Владимир, ул. Рабльева, д. 25 кв. 31

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА _____ - %
ПРОТИВ _____ 56,82 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ - %

ТСЖ, ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА _____ - %
ПРОТИВ _____ 56,82 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ - %

Управляющая организация

ЗА _____ 56,82 %
ПРОТИВ _____ - %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ - %

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС»

По 6 вопросу:

ЗА _____ 56,82 %
ПРОТИВ _____ - %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ - %

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖРЭП-4» и заключить договор управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКС», утвердить существенные условия договора.

По 7 вопросу:

ЗА _____ 56,82 %
ПРОТИВ _____ - %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ - %

Принято решение: избрать председателя совета многоквартирного дома № 25 по ул. Фатеева г. Владимира Полкина Ю.И. кв. 31

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

Голова ЛВ Талов - кв. 89
Полкина Ю.И. Талов - кв. 31
Манаева Т.Н. Талов - кв. 33