

Протокол № 5
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г.Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д. 39

город Владимир

«29» марта 2022г.

Место проведения: г. Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д. 39.

Дата проведения собрания:

очная часть собрания состоялась «17» марта 2022г. в 18-00 ч;

заочная часть собрания состоялась с «18» марта 2022г. по «27» марта 2022г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «27» марта 2022г. до 20-00 ч.

Дата и место подсчета голосов: «28» марта 2022г, г.Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д. 39 кв. № 155 в 17-00 ч.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д. 39, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – ООО «УК ЛЮКС»

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 8407,80 кв. метров, что составляет (100% голосов собственников), в том числе: 8407,80 кв. метров жилых помещений, 0,00 кв. метров нежилых помещений. В муниципальной собственности города Владимира находится 104,80 кв. метров помещений.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д. 39, приняли участие собственники и их представители владеющие 4374,58 кв. метров жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 52,03 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Принятие решения об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.

2. Принятие решения об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

3. Принятие решения о месте хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

4. Принятие решения об утверждении платы за содержание жилого помещения в размере 19,74 руб. за 1 м² общей площади жилого помещения в месяц с 01.01.2022г. без учета платы за коммунальные ресурсы на общедомовые нужды.

Результаты голосования:

По первому вопросу: Принятие решения об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ Чованченко А.Ю. - собственника квартиры № 65

ПРЕДЛОЖЕНО: Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.

Предложены кандидатуры:

Председателя собрания: Чованченко Татьяна Корыт - собственник кв. № 65,

Секретаря собрания: Зинцова Л.Н. - собственник кв. № 44,

Членов счетной комиссии: Филатова М.Е. - собственник кв. № 155,

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) Избрать:

Председателем собрания: Чованченко А.Ю. - собственник кв. № 65,

Секретарем собрания: Зинцова Л.Н. - собственник кв. № 44,

Членов счетной комиссии: Филатова М.Е. - собственник кв. № 155,

Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.

ЗА 100,00 %, ПРОТИВ 0,00 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,00%;

По второму вопросу: Принятие решения об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

СЛУШАЛИ Филатова М.Е. - собственника квартиры №. 155
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
ЗА 100,00 %, ПРОТИВ 0,00 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,00%;

По третьему вопросу: Принятие решения о месте хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ Филатова М.Е. - собственника квартиры №. 155
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение определить местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений - ООО «УК ЛЮКС» (г.Владимир, ул. Ставровская, 10).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений - ООО «УК ЛЮКС» (г.Владимир, ул. Ставровская, 10).
ЗА 100,00 %, ПРОТИВ 0,00 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,00%;

По четвертому вопросу: Принятие решения об утверждении платы за содержание жилого помещения в размере 19,74 руб. за 1 м² общей площади жилого помещения в месяц с 01.01.2022г. без учета платы за коммунальные ресурсы на общедомовые нужды.

СЛУШАЛИ Филатова М.Е. - собственника квартиры №. 155
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об утверждении платы за содержание жилого помещения в размере 19,74 руб. за 1 м² общей площади жилого помещения в месяц с 01.01.2022г. без учета платы за коммунальные ресурсы на общедомовые нужды.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в размере 19,74 руб. за 1 м² общей площади жилого помещения в месяц с 01.01.2022г. без учета платы за коммунальные ресурсы на общедомовые нужды.
ЗА 100,00 %, ПРОТИВ 0,00 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,00%;

Собрание закрыто.

Председатель общего собрания	<u>Мовч (Коваленко М.В.)</u> (подпись) расшифровка подписи
Секретарь общего собрания	<u>Мовч (Замосеев С.И.)</u> (подпись) расшифровка подписи
Счетная комиссия общего собрания	<u>Мовч (Филатова М.Е.)</u> (подпись) расшифровка подписи