

**Протокол № 33**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г.Владимир, проезд Лакина, д.4**

город Владимир

«31» августа 2022г.

Место проведения: г. Владимир, проезд Лакина, д.4

Дата проведения собрания:

очная часть собрания состоялась «08» августа 2022г. в 18-30 ч;

заочная часть собрания состоялась с «09» августа 2022г. по «30» августа 2022г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «30» августа 2022г. до 20-00 ч.

Дата и место подсчета голосов: «31» августа 2022г, г.Владимир, проезд Лакина, д.4 кв. №.2 в 17-00 ч.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Владимир, проезд Лакина, д.4, проведено в форме очно-заочного голосования.

**Собрание проведено по инициативе** – Котова Ирина Николаевна - собственник квартиры №.2 (Собственность № 33-33-01/045/2006-310 от 25.07.2006 г.)

**Общая площадь помещений в многоквартирном доме:** всего 2437,30 метров, что составляет (100% голосов собственников), в том числе: 2437,30 кв. метров жилых помещений, 0,00 кв. метров нежилых помещений. В муниципальной собственности города Владимира находится 91,30 кв. метров помещений.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Владимир, проезд Лакина, д.4, приняли участие собственники и их представители владеющие 1304,73 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 53,53% голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Принятие решения об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
3. Принятие решения о месте хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.
4. Принятие решения об избрании председателя совета многоквартирного дома.
5. Принятие решения об утверждении срока полномочий председателя совета многоквартирного дома №4 по проезду Лакина г.Владимира.
6. Принятие решения об утверждении ежемесячного вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома из средств платы на содержание и ремонт жилого помещения.
7. Принятие решения о поручении ООО «УК ЛЮКС» от имени и за счет собственников помещений многоквартирного дома №4 по проезду Лакина г. Владимира осуществлять выплату вознаграждения председателю совета многоквартирного дома за счет средств за содержание жилого помещения путем перечисления денежных средств на расчетный счет и/или путем выдачи денежных средств из кассы предприятия.

**Результаты голосования:**

**По первому вопросу:** Принятие решения об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: Котову И.Н. - собственника квартиры №. 2

ПРЕДЛОЖЕНО: Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.

Предложены кандидатуры:

Председателя собрания: Котова И.Н. - собственник кв. № 2,  
Секретаря собрания: Драгалина В.А. - собственник кв. № 23,  
Членов счетной комиссии: Александрова С.А. - собственник кв. № 2,

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) Избрать:

Председателем собрания: Котову И.Н. - собственник кв. № 2,  
Секретарем собрания: Драгалину В.А. - собственник кв. № 23,  
Членов счетной комиссии: Александрову С.А. - собственник кв. № 2,  
Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.

ЗА 100 %, ПРОТИВ 0 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 %;

**По второму вопросу:** Принятие решения об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

СЛУШАЛИ: Котову И.Н. - собственника квартиры № 2

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

ЗА 100 %, ПРОТИВ 0 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 %;

**По третьему вопросу:** Принятие решения о месте хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: Котову И.Н. - собственника квартиры № 2

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение определить местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений - ООО «УК ЛЮКС» (г.Владимир, ул. Ставровская, 10).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений - ООО «УК ЛЮКС» (г.Владимир, ул. Ставровская, 10).

ЗА 100 %, ПРОТИВ 0 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 %;

**По четвертому вопросу:** Принятие решения об избрании председателя совета многоквартирного дома №4 по проезду Лакина г.Владимира.

СЛУШАЛИ: Котову И.Н. - собственника квартиры № 2

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об избрании председателя совета многоквартирного дома №4 по проезду Лакина г.Владимира Котову Ирину Николаевну – собственника кв. №2.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем совета многоквартирного дома №4 по проезду Лакина г.Владимира Котову Ирину Николаевну – собственника кв. №2.

ЗА 100 %, ПРОТИВ 0 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 %;

**По пятому вопросу:** Принятие решения об утверждении срока полномочий председателя совета многоквартирного дома №4 по проезду Лакина г.Владимира.

СЛУШАЛИ: Котову И.Н. - собственника квартиры № 2

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об утверждении срока полномочий председателя совета многоквартирного дома №4 по проезду Лакина г.Владимира.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить срок полномочий председателя совета многоквартирного дома №4 по проезду Лакина г.Владимира – 5 лет с 01.07.2022г.

ЗА 100 %, ПРОТИВ 0 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 %;

