**Протокол № 6 от 25.03.2017**

очно-заочного голосования собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д.24

**Инициатор собрания:** Ярошов А.Н. - собственник жилого помещения квартира № 14

*Дата проведения собрания: «4» марта 2017 года*
*Время проведения собрания: 18.00.*
*Место проведения собрания: у первого подъезда дома №24 по ул.Нижняя Дуброва г.Владимира..*

При отсутствии кворума на общем собрании от «14» марта 2017г. путем совместного присутствия собственников помещений, собрание будет продолжено опросным путем по данной повестке дня.
Последний день приема заполненных решений «24» марта 2017г. до 20-00.
«25» марта 2017г. счетной комиссией будет произведен подсчет голосов собственников многоквартирного дома. Протокол общего собрания будет оформлен «25» марта 2017г.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 11378,30 кв.м.**
В том числе:

- муниципальная доля помещений — 477,10 кв.м. 4,19%
- доля собственников жилых помещений — 10885,40 кв.м. 95,67%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 15,80 кв.м. 0,14%

**Присутствовали:**
Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 8007,10 кв.м., что составляет 70,34% долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома **№24 по ул. Нижняя Дуброва,** в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 8007,10 кв.м. 70,34%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения уведомлений, протокола и бланков решений общего собрания по адресу: г.Владимир, ул. Ново-Ямская, д.79 (управляющая компания ООО «УК ЛЮКС».
5. Установка и размещение рекламной конструкции размером 6м х 15,5м на фасаде здания по адресу: г.Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д,24
6. Наделить председателя и секретаря общего собрания собственников многоквартирного дома №24 по ул. Нижняя Дуброва г.Владимира полномочиями на подписания протокола общего собрания.
7. Определить лицо, уполномоченное на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, от имени собственников помещений в многоквартирном жилом доме.
8. Определить оплату по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

**Результаты голосования:**

**По 1 вопросу:**

ЗА 94,19 %; ПРОТИВ 0,73 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2,41 %;

**Принято решение:** избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Ярцева А.А кв. 14

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Милованову Т.В кв. 6

**По 2 вопросу:**

ЗА 67,05 %; ПРОТИВ 1,30 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2,02 %;

**Принято решение:** избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Павелову Е.В кв. 47

**По 3 вопросу:**

ЗА 67,91 %; ПРОТИВ 0,58 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1,88 %;

**Принято решение:** утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

**По 4 вопросу:**

ЗА 68,49 %; ПРОТИВ 0,58 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1,30 %;

**Принято решение:** утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Ново-Ямская, д.79 (управляющая компания ООО «УК ЛЮКС».

**По 5 вопросу:**

ЗА 66,76 %; ПРОТИВ 2,89 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,72 %;

**Принято решение:** установить и разместить рекламную конструкцию размером 6м х 15,5м на фасаде здания по адресу: Владимир, ул. Нижняя Дуброва д.24.

**По 6 вопросу:**

ЗА 66,90 %; ПРОТИВ 1,88 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1,59 %;

**Принято решение:** наделить председателя Ярцева А.А кв. 14 и секретаря Милованову Т.В кв. 6 общего собрания собственников многоквартирного дома №24 по ул. Нижняя Дуброва г.Владимира полномочиями на подписания протокола общего собрания.

**По 7 вопросу:**

ЗА 66,76 %; ПРОТИВ 2,89 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,72 %;

**Принято решение:** уполномочить ООО "УК ЛЮКС" заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с ООО «АПР-СИТИ/ТВД» от имени собственников помещений в многоквартирном жилом доме.

**По 8 вопросу:**

ЗА 66,75 %; ПРОТИВ 2,61 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1,01 %;

**Принято решение:** оплатить по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции составляет 75981,00 рублей в год. Оплаченные средства за размещение рекламы зачисляются на лицевой счет дома №24 по ул. Нижняя Дуброва г.Владимира и расходуются на содержание общего имущества многоквартирного дома.

**Председатель общего собрания** _____ Ярцев А.А

**Секретарь общего собрания** _____ Милованова Т.В

**Счетная комиссия общего собрания** _____ Павелова Е.В