Протокол № 37 от 10.08.2017 г.

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д.25

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 6287,50 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 510,70 кв.м. 8,12 %
- доля собственников жилых помещений — 5776,80 кв.м. 91,88 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — – кв.м. – %

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 4277,85 кв.м., что составляет 67,50 % долей от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома **№25 по ул. Нижняя Дуброва,** в том числе муниципальная доля составляет 8,12 % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 510,70 кв.м. 8,12 %
- доля собственников жилых помещений — 3234,15 кв.м. 59,44 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — – кв.м. – %

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №25 по ул. Нижняя Дуброва г. Владимира.
2. Выбор счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №25 по ул. Нижняя Дуброва г. Владимира.
3. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения уведомлений, протокола и бланков решений общего собрания по адресу: г.Владимир, ул. Ново-Ямская, д.79 (управляющая компания ООО "УК ЛЮКС").
5. Установка и размещение рекламной конструкции размером 8,3 м х 18,3 м на фасаде здания по адресу: Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д.25.
6. Наделить председателя и секретаря общего собрания собственников многоквартирного дома №25 по ул. Нижняя Дуброва г.Владимира полномочиями на подписания протокола общего собрания.
7. Определить лицо, уполномоченное на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, с ИП Хасановым А.Р., от имени собственников помещений в многоквартирном жилом доме.
8. Определить оплату по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 10,90 %

ПРОТИВ 0,00 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – %

Принято решение: выбрать председателем общего собрания: [illegible] кв. 01

выбрать секретарем общего собрания: [illegible] кв. 37

По 2 вопросу:

ЗА 66,90 %

ПРОТИВ 0,00 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – %

Принято решение: выбрать счетную комиссию общего собрания: [illegible] кв. 42

По 3 вопросу:

ЗА 67,10 %

ПРОТИВ 0,40 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА 67,16 %
ПРОТИВ 0,40 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить место хранения уведомлений, протокола и бланков решений общего собрания по адресу: г.Владимир, ул. Ново-Ямская, д.79 (управляющая компания ООО "УК ЛЮКС").

По 5 вопросу:

ЗА 67,16 %
ПРОТИВ 0,40 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: установить и разместить рекламную конструкцию размером 8,3 м х 18,3 м на фасаде здания по адресу: Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д.25.

По 6 вопросу:

ЗА 67,16 %
ПРОТИВ 0,40 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: наделить председателя и секретаря общего собрания собственников многоквартирного дома №25 по ул. Нижняя Дуброва г.Владимира полномочиями на подписания протокола общего собрания.

По 7 вопросу:

ЗА 66,96 %
ПРОТИВ 0,66 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: ООО "УК ЛЮКС" заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с ИП Хасановым А.Р., от имени собственников помещений в многоквартирном жилом доме.

По 8 вопросу:

ЗА 67,16 %
ПРОТИВ 0,40 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: оплата по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции составляет 50 000 рублей в год. Оплаченные средства за размещение рекламы зачисляются на лицевой счет дома №25 по ул. Нижняя Дуброва г.Владимира и расходуются на содержание общего имущества многоквартирного дома.

Председатель общего собрания Минаева Л.А. кв 61
Секретарь общего собрания Мирончева О.Г. кв. 51
Счетная комиссия общего собрания Романова Ю.Н. кв. 42