ПРОТОКОЛ № 25

внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д. 32

г.Владимир «8» июня 2017г.

Дата проведения собрания: «25» апреля 2017г.
Время проведения собрания: 18.00 часов
Место проведения собрания: около дома №32 по ул. Нижняя Дуброва г.Владимира.

При отсутствии кворума на общем собрании от «25» апреля 2017г. путем совместного присутствия собственников помещений, собрание будет продолжено опросным путем по данной повестке дня в период с «26» апреля 2017г. по «07» июня 2017г.
Последний день приема заполненных решений «04» июня 2017г до 20-00.
«8» июня 2017г. счетной комиссией будет произведен подсчет голосов собственников многоквартирного дома. Протокол общего собрания будет оформлен «8» июня 2017г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 5838,40 кв.м.
В том числе:

- муниципальная доля помещений — 258,20 кв.м. 4,42%
- доля собственников жилых помещений — 5580,20 кв.м. 95,58%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — ---- кв.м. ---%

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Форма проведения общего собрания очно-заочная.
Инициатором проведения общего собрания является (являются):
Евсеенкова Ирина Ивановна, собственник кв.№ 8
_____, собственник кв.№ _____

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) общей площадью 4300,75 к.м., что составляет 73,66 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения уведомлений, протокола и бланков решений общего собрания по адресу: г.Владимир, ул. Ново-Ямская, д.79 (управляющая компания ООО "УК ЛЮКС").
5. Установка в доме №32 по ул. Нижняя Дуброва г.Владимира узла учета тепловой энергии.
6. Утверждение стоимости работ по установке узла учета тепловой энергии.
7. Определение порядка оплаты собственниками помещений дома №32 по ул. Нижняя Дуброва г.Владимира работ по установке узла учета тепловой энергии.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:
ЗА 100 %; ПРОТИВ — %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %;

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Евсеенкову ИИ кв. 8
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Ахмедову ЮС кв. 79

По 2 вопросу:
ЗА 100 %; ПРОТИВ — %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %;

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Барышову С.Е кв. 72
Лебедеву И.М кв. 14

По 3 вопросу:
ЗА 100 %; ПРОТИВ — %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %;

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:
ЗА 100 %; ПРОТИВ — %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %;

Принято решение: утвердить место хранения уведомлений, протокола и бланков решений общего собрания по адресу: г.Владимир, ул. Ново-Ямская, д.79 (управляющая компания ООО "УК ЛЮКС").

По 5 вопросу:
ЗА 96,46 %; ПРОТИВ 1,15 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2,39 %;

Принято решение: установить в доме №32 по ул. Нижняя Дуброва г.Владимира узел учета тепловой энергии. Поручить ООО "УК ЛЮКС" заключить договор на установку узла учета тепловой энергии с ОАО "ЭнергосбыТ Плюс".

По 6 вопросу:
ЗА 93,77 %; ПРОТИВ 1,15 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 5,08 %;

Принято решение: утвердить общую стоимость работ по установке узла учета тепловой энергии в сумме 243661,35 (двести сорок три тысячи шестьсот шестьдесят один) руб. 35 коп.

По 7 вопросу:
ЗА 91,68 %; ПРОТИВ 1,15 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 7,17 %;

Принято решение: собственники помещений дома №32 по ул. Нижняя Дуброва г.Владимира оплачивают работы по установке узла учета тепловой энергии в размере 41,74 руб. за 1 кв.м. общей площади занимаемого жилого помещения. Оплата производиться с рассрочкой в течении 12 (месяцев) на основании выставленной отдельной строкой суммы в счет-квитанции.

Председатель общего собрания кв. 8
Секретарь общего собрания кв. 79
Счетная комиссия общего собрания кв. 72
кв. 14