

**Протокол № 36**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г.Владимир, ул. Пичугина, д.11А**

город Владимир  
Место проведения: г. Владимир, ул. Пичугина, д.11А

«06» октября 2022г.

**Дата проведения собрания:**

**Дата проведения собрания:**

**очная часть** собрания состоялась «05» сентября 2022 г. в 19-00;

**заочная часть** собрания состоялась с «06» сентября 2022 г. по «05» октября 2022 г.

Место проведения общего собрания г.Владимир, ул. Пичугина, д.11А

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников** «05» октября 2022 г. до 20-00 ч.

**Дата и место подсчета голосов:** «06» октября 2022 г, г.Владимир, ул. Пичугина, д.11А кв. №.37 в 17-00 ч.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Владимир, ул. Пичугина, д.11А, проведено в форме очно-заочного голосования.

**Собрание проведено по инициативе – ООО «УК ЛЮКС»**

**Общая площадь помещений в многоквартирном доме:** всего 2972,60 кв. метров, что составляет (100% голосов собственников), в том числе: 2887,10 кв. метров жилых помещений, 85,50 кв. метров нежилых помещений. В муниципальной собственности города Владимира находится 51,90 кв. метров помещений.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Владимир, ул. Пичугина, д.11А, приняли участие собственники и их представители владеющие 1667,30 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 56,09% голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Принятие решения об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
3. Принятие решения о месте хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.
4. Принятие решения об утверждении размера платы за содержание жилого помещения.

**Результаты голосования:**

**По первому вопросу:** *Принятие решения об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.*

СЛУШАЛИ: ООО «УК ЛЮКС»

ПРЕДЛОЖЕНО: Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.

Предложены кандидатуры:

Председателя собрания:	Алекеева Н.В. - собственник кв. № 49,
Секретаря собрания:	Багон Е.К. - собственник кв. № 25,
Членов счетной комиссии:	Вакулина Е.Н. - собственник кв. № 37,

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) Избрать:

Председателем собрания:	Алекеева Н.В. - собственник кв. № 49,
Секретарем собрания:	Багон Е.К. - собственник кв. № 25,
Членов счетной комиссии:	Вакулина Е.Н. - собственник кв. № 37,

Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.

ЗА 96,83 %, ПРОТИВ 0,0 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 3,17 %;

**По второму вопросу:** *Принятие решения об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.*

СЛУШАЛИ: ООО «УК ЛЮКС»

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

ЗА 96,83 %, ПРОТИВ 0,0 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 3,17 %;

**По третьему вопросу:** *Принятие решения о месте хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.*

СЛУШАЛИ: ООО «УК ЛЮКС»

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение определить местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений - ООО «УК ЛЮКС» (г.Владимир, ул. Ставровская, 10).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений - ООО «УК ЛЮКС» (г.Владимир, ул. Ставровская, 10).

ЗА 95,26 %, ПРОТИВ 1,57 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 3,17 %;

**По четвертому вопросу:** *Принятие решения об утверждении размера платы за содержание жилого помещения.*

СЛУШАЛИ: ООО «УК ЛЮКС»

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об утверждении размера платы за содержание жилого помещения.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в размере 25,00 руб. за кв.м. в месяц с 01.10.2022г., без учета платы за коммунальные ресурсы на общедомовые нужды.

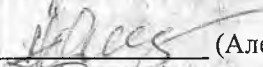
ЗА 87,06 %, ПРОТИВ 6,62 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 6,32 %;

**Приложение:**

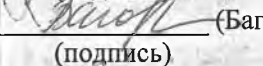
- 1) Сообщение о проведение общего собрания, в 1 экз. на 1 л.
- 2) Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 1 л.
- 3) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, в 1 экз. на 2 л.
- 4) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме, в 1 экз. на 40л.
- 5) Уведомление о результатах голосования общего собрания, в 1 экз. на 2 л.

Собрание закрыто.

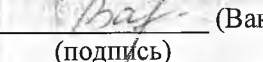
Председатель общего собрания

  
(подпись) (Алексеева Н.В.)  
расшифровка подписи

Секретарь общего собрания

  
(подпись) (Багон Е.К.)  
расшифровка подписи

Счетная комиссия общего собрания

  
(подпись) (Вакулина Е.Н.)  
расшифровка подписи