Протокол № 44 от 25.06.2018

очно-заочного голосования собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Владимир, ул. Василисина, д.14

Инициатор собрания:
Воробьева Тамара Ивановна - собственник жилого помещения квартира №27

Дата проведения собрания: «13» июня 2018 года
Время проведения собрания: 18-30
Место проведения собрания: у 2- го подъезда дома №14 по ул.Василисина г.Владимира.

При отсутствии кворума на общем собрании от «13» июня 2018г. путем совместного присутствия собственников помещений, собрание будет продолжено опросным путем по данной повестке дня в период с «14» июня 2018г. по «24» июня 2018г.
Последний день приема заполненных решений «24» июня 2018г. до 20-00.
«25» июня 2018г. счетной комиссией будет произведен подсчет голосов собственников многоквартирного дома. Протокол общего собрания будет оформлен «25» июня 2018г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 3179,50 кв.м.
В том числе:
- муниципальная доля помещений — 83,10 кв.м. 2,61%
- доля собственников жилых помещений — 2911,10 кв.м. 91,56%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 185,30 кв.м. 5,83%

Присутствовали:
Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 2264,32 кв.м., что составляет 71,22 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома **№14 по ул. Василисина,** в том числе муниципальная доля составляет ---% голосов.

В том числе:
- муниципальная доля помещений — - кв.м. -%
- доля собственников жилых помещений — 2264,32 кв.м. 71,22 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — - кв.м. -%

Повестка дня:

1. Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома. Наделить их полномочиями на подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
3. Утверждение места хранения уведомлений, протокола и бланков решений общего собрания по адресу: г.Владимир, ул. Ста́вровская, д.10 (управляющая компания ООО "УК ЛЮКС").
4. Избрание председателя совета многоквартирного дома.
5. Внести изменения в договор управления многоквартирного дома.
6. Порядок выплаты вознаграждения председателю совета многоквартирного дома.
7. Условия выплаты вознаграждения председателю совета многоквартирного дома.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:
ЗА 71,22 %; ПРОТИВ — %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %;

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Воробьеву Т.И. кв.№27

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Ершову Л.В. кв.№22

избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Соболинскую Л.В. кв.№42

Наделить их полномочиями на подписания протокола общего собрания.

По 2 вопросу:
ЗА 71,22 %; ПРОТИВ — %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %;

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 3 вопросу:
ЗА 71,22 %; ПРОТИВ — %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %;

Принято решение: утвердить место хранения уведомлений, протокола и бланков решений общего собрания по адресу: г.Владимир, ул. Ставровская, д.10 (управляющая компания ООО "УК ЛЮКС").

По 4 вопросу:
ЗА 71,22 %; ПРОТИВ — %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %;

Принято решение: избрать председателем совет многоквартирного дома:
собственника кв. №27 Воробьеву Тамару Ивановну.

По 5 вопросу:
ЗА 71,22 %; ПРОТИВ — %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %;

Принято решение: включить в договор управления п.4.10:
- установить решением общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №14 по ул. Василисина г.Владимира ежемесячный взнос на выплату вознаграждения председателю совета многоквартирного дома Воробьевой Т.И. собственнику кв.№27, в размере 1,00 руб. с 1 кв.м

По 6 вопросу:
ЗА 71,22 %; ПРОТИВ — %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %;

Принято решение: начислять и выставлять к уплате в счет-квитанциях собственникам помещений в многоквартирном доме №14 по ул.Василисина г.Владимира взносы на выплату вознаграждения председателю совета многоквартирного дома.

По 7 вопросу:
ЗА 71,22 %; ПРОТИВ — %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %;

Принято решение: оплачивать взносы на выплату вознаграждения председателю совета многоквартирного дома Воробьевой Т.И. производятся ежемесячно до последнего числа месяца, следующего за отчетным, сроком на 2 года, с 01.07.2018г. Выплата вознаграждения производится путем выдачи денежных средств из кассы предприятия, в размере собранных средств с собственников помещений дома №14 по ул. Василисина г.Владимира, за вычетом комиссионных сборов в размере 2,5%.

Председатель общего собрания Воробьева Т.И.
Секретарь общего собрания Ершова Л.В.
Счетная комиссия общего собрания Соболинская Л.В.