**Протокол № 16**
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д.6**

**город Владимир** «22» мая 2022г.
**Место проведения:** г. Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д.6
**Дата проведения собрания:**
очная часть собрания состоялась «20» апреля 2022г. в 18-00
заочная часть собрания состоялась с «21» апреля 2022г. по «21» мая 2022г.
**Срок окончания** приема оформленных письменных решений собственников «21» мая 2022г. до 20-00 ч.
**Дата и место подсчета голосов:** «22» мая 2022г, г.Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д.6 кв. №. 19 в 17-00 ч.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д.6, проведено в форме очно-заочного голосования.

**Собрание проведено по инициативе** – Морева Марина Сергеевна собственника квартиры №. 25
(Собственность 33-01/22-25/2003-409 от 09.07.2003г.
***Общая площадь помещений в многоквартирном доме:*** всего 4669,40 кв. метров, что составляет (100% голосов собственников), в том числе: 3826,50 кв. метров жилых помещений, 842,90 кв. метров нежилых помещений.
В муниципальной собственности города Владимира находится 219,60 кв. метров помещений.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д.6, приняли участие собственники и их представители владеющие 2824,30 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 60,48 % голосов.
**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Принятие решения об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
3. Принятие решения о месте хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.
4. Принятие решения о переходе на оплату услуг теплоснабжения МКД ежемесячно в соответствии с фактическим потреблением тепловой энергии по ОДПУ с 01.06.2022г., а также произвести перерасчет стоимости услуг отопления с января по май 2022г.

**Результаты голосования:**
**По первому вопросу:** *Принятие решения об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.*

СЛУШАЛИ: Крайнову Лилию Александровну - собственника квартиры №. 80
ПРЕДЛОЖЕНО: Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.

Предложены кандидатуры:
Председателя собрания: Морева Марина Сергеевна - собственник кв. № 25,
Секретаря собрания: Волкова Надежда Геннадьевна - собственник кв. № 22,
Членов счетной комиссии: Зыков Даниил Алексеевич - собственник кв. № 19,

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) Избрать:
Председателем собрания:Ореву Марину Сергеевну - собственник кв. № 25,
Секретарем собрания: Волкову Надежду Геннадьевну - собственник кв. № 22,
Членов счетной комиссии: Зыкова Даниила Алексеевича собственник кв. № 19
Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.
ЗА 100 %, ПРОТИВ 0 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 %;

**По второму вопросу:** *Принятие решения об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.*

СЛУШАЛИ: Лореву Марину Сергеевну - собственника квартиры №. 25
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
ЗА 100 %, ПРОТИВ 0 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 %;

**По третьему вопросу:** *Принятие решения о месте хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.*

СЛУШАЛИ: Лореву Марину Сергеевну - собственника квартиры №. 25
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение определить местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений - ООО «УК ЛЮКС» (г.Владимир, ул. Ставровская, 10).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений - ООО «УК ЛЮКС» (г.Владимир, ул. Ставровская, 10).
ЗА 100 %, ПРОТИВ 0 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 %;

**По четвертому вопросу:** *Принятие решения о переходе на оплату услуг теплоснабжения МКД ежемесячно в соответствии с фактическим потреблением тепловой энергии по ОДПУ с 01.06.2022г., а также произвести перерасчет стоимости услуг отопления с января по май 2022г.*

СЛУШАЛИ: Крайнову Лилию Александровну - собственника квартиры №. 80
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о переходе на оплату услуг теплоснабжения МКД ежемесячно в соответствии с фактическим потреблением тепловой энергии по ОДПУ с 01.06.2022г., а также произвести перерасчет стоимости услуг отопления с января по май 2022г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Перейти на оплату услуг теплоснабжения МКД ежемесячно в соответствии с фактическим потреблением тепловой энергии по ОДПУ с 01.06.2022г., а также произвести перерасчет стоимости услуг отопления с января по май 2022г.
ЗА 100 %, ПРОТИВ 0 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 %;

**Приложение**:
1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, в 1 экз. на 3 л.
2) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме, в 1 экз. на 62 л.

Собрание закрыто.

Председатель общего собрания _____ (Лорева М.С.)
(подпись) расшифровка подписи

Секретарь общего собрания _____ (Волкова Н.Г.)
(подпись) расшифровка подписи

Счетная комиссия общего собрания _____ (Гнилов О.А.)
(подпись) расшифровка подписи