

**Протокол № 7 от 04.12.2018**  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
в форме очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
**г.Владимир, проспект Ленина, д.51**

**Место проведения собрания:** г.Владимир проспект Ленина, д.51

**Очная часть собрания состоялась** « 27 » ноябрь 2018 года в 19-00 во дворе жилого дома №51 по проспекту Ленина г.Владимира.

**Заочная часть собрания состоялась в период с** « 28 » ноябрь 2018г. по « 5 » декабрь 2018г.

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников** « 5 » декабрь 2018г. до 20-00.

**Дата и место подсчетов голосов** « 7 » декабрь 2018г., г.Владимир, проспект Ленина, д.51 кв. № 40 в 17-00ч.

**Общая площадь помещений в многоквартирном доме:** всего 5371,80 метров, в том числе: 5124,10 кв. метров жилых помещений, 247,70 кв. метров нежилых помещений. В муниципальной собственности города Владимира находится 61,90 кв. метров помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) общей площадью 4295,45 кв.м., что составляет 79,94% долей голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

**Инициатором проведения общего собрания собственников помещений является:**  
Бинкин Владимир Наумович кв. № 16

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома. Наделить их правом подсчета голосов и подписи в протоколе общего собрания.

2. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

3. Определение места хранения копии протокола и бланков решений общего собрания собственников по адресу: г.Владимир, ул. Ставровская, д.10 (управляющая компания ООО "УК ЛЮКС").

4. Заключение прямых договоров с региональным оператором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, с даты начала работ регионального оператора в соответствие с действующим законодательством. Утверждение платы на содержание жилого помещения в размере 19,94 руб. за 1 кв.м. с 01.01.2019г. без учета платы за коммунальные ресурсы на общедомовые нужды и твердые коммунальные отходы. (согласно приложению №1).

**Результаты голосования:**

**По 1 вопросу:**

ЗА 79,94 %; ПРОТИВ — %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %;

**Принято решение:** избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Бинкина В.Н кв.№ 16

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Мисюрю В.А кв.№ 27

избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Ушакова О.А кв.№ 40

Селиванова Е.А кв.№ 24

Наделить их правом подсчета голосов и подписи в протоколе общего собрания.

**По 2 вопросу:**

ЗА 79,94 %; ПРОТИВ — %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %;

