Протокол № 35

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Владимир, пр. Ленина, 65

г. Владимир «24» 05 2021 г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего очно- заочного собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома: № 65, по пр. Ленина , г. Владимир
Начало проведения собрания 21.05.2021 г. окончание 27.05.2021 г.
Инициатор проведения собрания:
Общая площадь многоквартирного дома – 3733,7 кв.м.
В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 69,5% голосов,
Кворум имеется.
Дата и место подсчета голосов «28» 05 2021г г.Владимир, пр.Ленина, д.65, кв. 3 в 17-00ч.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Вопрос 1. Принятие решения об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего внеочередного собрания. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего внеочередного собрания.

Председатель собрания: Александрова Н.С
Секретарь собрания: Кузнецова В.В
Члены счетной комиссии: Шуклина Н.С ;

Вопрос 2. Утверждение мест хранения протоколов общих собраний. В управляющей организации ООО УК «ЛЮКС» по адресу: г. Владимир, ул. Ставровская, д.10

Вопрос 3. Утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего внеочередного собрания, итогах голосования ,принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома

Вопрос 4. Предоставление возможности установки автомата по продаже питьевой воды в границах земельного участка МКД д.65 по пр- кт Ленина г.Владимира

Вопрос 5. Размер платы за использование общего имущества многоквартирного жилого дома составит 2000 (две тысячи) ежемесячно, и может быть пересмотрена не чаще одного раза в год на основании решения общего собрания собственников помещений. Оплаченные средства зачисляются на лицевой счет дома и расходуются на выполнение работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД.

Вопрос 6. Срок права использования общедомового имущества многоквартирного жилого дома 65 по пр-кт Ленина, предоставляется с 01.06.2021 г. и составляет 1 год, с последующий пролонгацией на тот же срок и на тех же условиях.

Вопрос 7. Обязать ИП Старостин А.В . заключить договор на поставку электроэнергии с ОАО «ВКС» и произвести подключение электроэнергии до общедомового прибора учета.

Вопрос 8. Наделить ООО "УК ЛЮКС" от имени собственников МКД 65 по пр Ленина заключить договора о предоставлении права использования общего имущества МКД с ИП Старостин А.В. для установки автомата по продаже питьевой воды.

РЕШИЛИ:

По вопросу 1: Принятие решения об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего внеочередного собрания. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего внеочередного собрания.

Председатель собрания: Александрова И.С. ;

Секретарь собрания: Кузнецова В.В. ;

Члены счетной комиссии: Шукина И.И;

За - ~~69,57~~

Против - %

Воздержалось - %

Принятое решение: Избрать председателя Александрову И.С. ,секретаря Кузнецова Е. и членов счетной комиссии Шукину И.И общего внеочередного собрания. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего внеочередного собрания.

По вопросу 2: Утверждение мест хранения протоколов общих собраний. В управляющей организации ООО УК «ЛЮКС» по адресу: г. Владимир, ул. Ставровская, д.10

За – ~~69,57~~

Против – %

Воздержалось - %

Принятое решение: Утвердить местом хранения протоколов общих собраний в управляющей компании ООО УК «ЛЮКС» по адресу: г. Владимир,ул.Ставровская,д.10

По вопросу 3: Утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего внеочередного собрания, итогах голосования ,принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома

За – ~~69,57~~

Против – %

Воздержалось - %

Принятое решение: Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного жилого дома о проведении общего внеочередного собрания, итогах голосования ,принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома

По вопросу 4: Предоставление возможности установки автомата по продаже питьевой воды в границах земельного участка МКД д.65 по пр- кт Ленина г.Владимира

За - ~~69,57~~

Против – %

Воздержалось - %

Принятое решение: Предоставить возможность установки автомата по продаже питьевой воды в границах земельного участка МКД д.65 по пр- кт Ленина г.Владимира

По вопросу 5: Размер платы за использование общего имущества многоквартирного жилого дома составит 2000 (две тысячи) ежемесячно, и может быть пересмотрена не чаще одного раза в год на основании решения общего собрания собственников помещений. Оплаченные средства зачисляются

на лицевой счет дома и расходуются на выполнение работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД.

За-~~69,67~~
Против- %
Воздержался- %

Принятое решение: Определить размер платы за использование общего имущества многоквартирного жилого дома в сумме 2000 (две тысячи) ежемесячно, которая может быть пересмотрена не чаще одного раза в год на основании решения общего собрания собственников помещений. Оплаченные средства зачисляются на лицевой счет дома и расходуются на выполнение работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД.

По вопросу 6: Срок права использования общедомового имущества многоквартирного жилого дома 65 по пр-кт Ленина , предоставляется с 01.06.2021 г. и составляет 1 год, с последующий пролонгацией на тот же срок и на тех же условиях.

За-~~69,87~~
Против- %
Воздержался- %

Принятое решение : Предоставление права использования общедомового имущества многоквартирного жилого дома 65 по пр-кт Ленина с 01.06.2021 г. ,которое составит 1 год, с последующий пролонгацией на тот же срок и на тех же условиях.

По вопросу 7 : Обязать ИП Старостин А.В . заключить договор на поставку электроэнергии с ОАО «ВКС» и произвести подключение электроэнергии до общедомового прибора учета.

За-~~69,87~~
Против- %
Воздержался- %

Принятое решение: Обязать ИП Старостин А.В . заключить договор на поставку электроэнергии с ОАО «ВКС» и произвести подключение электроэнергии до общедомового прибора учета.

По вопросу 8: Наделить ООО "УК ЛЮКС" от имени собственников МКД 65 по пр Ленина заключить договора о предоставлении права использования общего имущества МКД с ИП Старостин А.В. для установки автомата по продаже питьевой воды.

За- ~~69,87~~
Против- %
Воздержался- %

Принятое решение : Наделить ООО "УК ЛЮКС" от имени собственников МКД 65 по прЛенина заключить договора о предоставлении права использования общего имущества МКД с ИП Старостин А.В. для установки автомата по продаже питьевой воды.

Председатель собрания / Александрова И.

Секретарь собрания / Кузнецова Е /

Член счетной комиссии / Чудина И.И /