**ПРОТОКОЛ № 1**

внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владимир, проспект Ленина, д.69

г.Владимир «24» апреля 2018г.

*Дата проведения собрания: «24» апреля 2018г.*
*Время проведения собрания: 18.15 часов*
*Место проведения собрания: у 2-го подъезда дома №69 по проспекту Ленина г.Владимира.*

При отсутствии кворума на общем собрании от «24» апреля 2018г. путем совместного присутствия собственников помещений, собрание будет продолжено опросным путем по данной повестке дня в период с «24» апреля 2018г. по «04» мая 2018г.
Последний день приема заполненных решений «04» мая 2018г до 20-00.
«05» мая 2018г. счетной комиссией будет произведен подсчет голосов собственников многоквартирного дома. Протокол общего собрания будет оформлен «05» мая 2018г.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 1983,20 кв.м.**
В том числе:

- муниципальная доля помещений — 115,10 кв.м. 5,80%
- доля собственников жилых помещений — 1868,10 кв.м. 94,20%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 0,00 кв.м. 0,00%

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Форма проведения общего собрания очно-заочная.
Инициатором проведения общего собрания является (являются): ООО «УК ЛЮКС»

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) общей площадью 1332,2 к.м., что составляет 67,16 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений.

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома. Наделить их полномочиями на подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
3. Утверждение места хранения уведомлений, протокола и бланков решений общего собрания по адресу: г.Владимир, ул. Ставровская, д.10 (управляющая компания ООО "УК ЛЮКС").
4. Установка в доме №69 по проспекту Ленина г.Владимира прибора учета тепловой энергии.
5. Утверждение стоимости работ по установке прибора учета тепловой энергии.
6. Определение порядка оплаты собственниками помещений дома №69 по проспекту Ленина г.Владимира работ по установке прибора учета тепловой энергии.

**Результаты голосования:**

**По 1 вопросу:**
ЗА 67,16 %; ПРОТИВ _____ %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ %;

**Принято решение:** избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома _____ кв. 21
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома _____ кв. _____
избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома _____ кв. _____
Наделить их полномочиями на подписания протокола общего собрания.

**По 2 вопросу:**
ЗА_____%; ПРОТИВ_____%; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ_____%;

**Принято решение:** утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

**По 3 вопросу:**
ЗА_____%; ПРОТИВ_____%; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ_____%;

**Принято решение:** утвердить место хранения уведомлений, протокола и бланков решений общего собрания по адресу: г.Владимир, ул. Ставровская, д.10 (управляющая компания ООО "УК ЛЮКС").

**По 4 вопросу:**
ЗА_____%; ПРОТИВ_____%; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ_____%;

**Принято решение:** установить в доме №69 по проспекту Ленина г.Владимира прибор учета тепловой энергии в срок до 01.01.2019г. Поручить ООО "УК ЛЮКС" заключить договор на установку прибора учета со специализированной организацией.

**По 5 вопросу:**
ЗА_____%; ПРОТИВ_____%; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ_____%;

**Принято решение:** утвердить общую стоимость работ по установке прибора учета тепловой энергии в сумме 120 000,00 (сто двадцать тысяч) рублей.

**По 6 вопросу:**
ЗА_____%; ПРОТИВ_____%; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ_____%;

**Принято решение:** собственники помещений дома №69 по проспекту Ленина г.Владимира оплачивают работы по установке прибора учета тепловой энергии в размере 60,51 руб. за 1 кв.м. общей площади занимаемого жилого помещения. Оплата производиться с рассрочкой в течение 6 (шести) месяцев на основании выставленной отдельной строкой суммы в счет-квитанции.

**Председатель общего собрания** _____
**Секретарь общего собрания** _____
**Счетная комиссия общего собрания** _____