Протокол №1 от 23.12.2018
внеочередного общего собрания собственников помещений
в форме очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
г.Владимир, переулок Ново-Ямской, д.2

Место проведения собрания: г.Владимир переулок Ново-Ямской, д.2
Очная часть собрания состоялась «09» 12 2018 года в 18:00 во дворе жилого дома №2 по переулку Ново-Ямской г.Владимира.
Заочная часть собрания состоялась *в период с «10» 12 2018г. по «21» 12 2018г.*
Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников *«21» 12 2018г. до 20-00.*
Дата и место подсчетов голосов *«22» 12 2018г., г.Владимир, переулок Ново-Ямской, д.2 кв. №11 в 17-00ч.*

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 1258,50 метров, в том числе: 1146,40 кв. метров жилых помещений, 112,10 кв. метров нежилых помещений. В муниципальной собственности города Владимира находится 0,00 кв. метров помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) общей площадью 856,08 кв.м., что составляет 68,02% долей голосов от общего числа голосов собственников помещений.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.
Инициатором проведения общего собрания собственников помещений является:
Доронин Сергей Евгеньевич кв. № 21

Повестка дня:

1. Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома. Наделить их правом подсчета голосов и подписи в протоколе общего собрания.
2. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
3. Определение места хранения копии протокола и бланков решений общего собрания собственников по адресу: г.Владимир, ул. Ставровская, д.10 (управляющая компания ООО "УК ЛЮКС").
4. Принятие решения об установке ограждающего устройства (шлагбаума) во дворе жилого дома №2 по Ново-Ямскому переулку г.Владимира.
5. Принятие решения об утверждении общей стоимости работ по установке ограждающего устройства (шлагбаума) в сумме 45 031,00 (сорок пять тысяч тридцать один рубль) 00 копеек, а также принять решение о дополнительном сборе платы (средств) за указанные работы в размере 2,99 руб. за 1 кв.м. занимаемого жилого помещения начиная с "01" 01 2019г. по "31" 12 2019г. Оплата производиться с рассрочкой в течение 12 (двенадцати) месяцев на основании выставленной отдельной строкой суммы в счет-квитанции
6. Принятие решения о наделении полномочиями ООО "УК ЛЮКС" от имени собственников многоквартирного дома №2 по Ново-Ямскому переулку г.Владимира на заключение договора на выполнение работ по установке ограждающего устройства (шлагбаума) с ИП Животенко А.А., после полной оплаты (собранных с собственников многоквартирного дома средств.)

Результаты голосования:
По 1 вопросу:
ЗА 68,02 %; ПРОТИВ — %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %;
Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Доронин С.Е. кв.№ 11
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Барабина К.О кв.№ 21

избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома _____ кв.№____

Наделить их правом подсчета голосов и подписи в протоколе общего собрания.

По 2 вопросу:
ЗА 68,02 %; ПРОТИВ _____ %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ %;
Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 3 вопросу:
ЗА 68,02 %; ПРОТИВ _____ %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ %;
Принято решение: определить место хранения копии протокола и бланков решений общего собрания собственников по адресу: г.Владимир, ул. Ставровская, д.10 (управляющая компания ООО "УК ЛЮКС").

По 4 вопросу:
ЗА 68,02 %; ПРОТИВ _____ %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ %;
Принято решение: установить ограждающее устройство (шлагбаум) во дворе жилого дома №2 по Ново-Ямскому переулку г.Владимира.

По 5 вопросу:
ЗА 68,02 %; ПРОТИВ _____ %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ %;
Принято решение: утвердить общую стоимость работ по установке ограждающего устройства (шлагбаума) в сумме 45 031,00 (сорок пять тысяч тридцать один рубль) 00 копеек, а также принять решение о дополнительном сборе платы (средств) за указанные работы в размере 2,99 руб. за 1 кв.м. занимаемого жилого помещения начиная с "01" 01 2019г. по "31" 12 2019г. Оплата производиться с рассрочкой в течение 12 (двенадцати) месяцев на основании выставленной отдельной строкой суммы в счет - квитанции.

По 6 вопросу:
ЗА 68,02 %; ПРОТИВ _____ %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ %;
Принято решение: наделить полномочиями ООО "УК ЛЮКС" от имени собственников многоквартирного дома №2 по Ново-Ямскому переулку г.Владимира на заключение договора на выполнение работ по установке ограждающего устройства (шлагбаума) с ИП Животенко А.А., после полной оплаты (собранных с собственников многоквартирного дома средств.)

Председатель общего собрания Доронин С.Г.
Секретарь общего собрания Барабин К.
Счетная комиссия общего собрания _____