Протокол № 1 от 10.12.2017г

внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владимир, ул. Разина, д.33

Дата проведения собрания: «10» декабря 2017 года
Время проведения собрания: 15-00
Место проведения собрания: во втором подъезде *дома №33 по ул. Разина г.Владимира.*

При отсутствии кворума на общем собрании от «10» декабря 2017г. путем совместного присутствия собственников помещений, собрание будет продолжено опросным путем по данной повестке дня в период с «11» декабря 2017г по «21» декабря 2017г Последний день приема заполненных решений «21» декабря 2017г до 20-00.
«22» декабря 2017г счетной комиссией будет произведен подсчет голосов собственников многоквартирного дома. Протокол общего собрания будет оформлен «23» декабря 2017г

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 7454,60 кв.м.
В том числе:

- муниципальная доля помещений — 120,20 кв.м. 1,61%
- доля собственников жилых помещений — 7319,00 кв.м. 98,18%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 15,50 кв.м. 0,21%

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) общей площадью 4633,93 к.м., что составляет 62,16 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Инициатором проведения общего собрания является:
Липова Н.М. кв. 19 - собственник кв. № 19

Повестка дня:

1. Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома. Наделить их полномочиями на подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
3. Утверждение места хранения уведомлений, протокола и бланков решений общего собрания по адресу: г.Владимир, ул. Ново-Ямская, д.79 (управляющая компания ООО "УК ЛЮКС").
4. Избрание совета многоквартирного дома.
5. Избрание председателя совета многоквартирного дома.
6. Согласие собственников помещений многоквартирного дома №33 по ул. Разина г.Владимира перейти на оплату услуг теплоснабжения МКД ежемесячно в соответствии с фактическим потреблением тепловой энергии по ОДПУ с 01.01.2018г.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:
ЗА 99,23 %; ПРОТИВ 0,77 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – %;

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Борисов С.В. кв.№ 108
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Чижова Г.Н. кв.№ 20

избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Симанова С.А. кв.№ 46 Миронова Л.А. кв. 114
Савельева В.Е кв.№ 96
Наделить их полномочиями на подписания протокола общего собрания.

По 2 вопросу:
ЗА 100 %; ПРОТИВ – %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – %;

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 3 вопросу:
ЗА 97,75 %; ПРОТИВ 1,17 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1,08 %;

Принято решение: утвердить место хранения уведомлений, протокола и бланков решений общего собрания по адресу: г.Владимир, ул. Ново-Ямская, д.79 (управляющая компания ООО "УК ЛЮКС").

По 4 вопросу:
ЗА 93,19 %; ПРОТИВ 5,55 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1,26 %;

Принято решение: избрать совет многоквартирного дома в лице:
Афоничкина В.Н кв. 13
Агапова Н.Т. кв. 19
Шелестов С.С. кв. 53
Брызгин Д.С. кв. 59
Зеленова Н.И. кв. 89
Миронов О.Н. кв. 114
______ кв. ___

По 5 вопросу:
ЗА 59,62 %; ПРОТИВ 30,81 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 9,57 %;

Принято решение: избрать председателем совет многоквартирного дома в лице:
Агаповой Надежды Тимофеевны кв. 19 тел.: 54-71-14

По 6 вопросу:
ЗА 67,07 %; ПРОТИВ 29,23 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 3,70 %;

Принято решение: перейти на оплату услуг теплоснабжения МКД ежемесячно в соответствии с фактическим потреблением тепловой энергии по ОДПУ с 1.01.2018г

Председатель общего собрания Борисов С.В.
Секретарь общего собрания Агапова Н.Т.
Счетная комиссия общего собрания Симанова С.А
Савельева В.Е
Миронова Л.А.