№ 1
2 05.17. Мир

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владимир, ул. Ставровская, д. 2Б кв 9

г.Владимир «12» апреля 2017г.

Дата проведения собрания: «02» апреля 2017г.
Время проведения собрания: 17 часов.
Место проведения собрания: около дома №2Б по ул. Ставровская г.Владимира.

При отсутствии кворума на общем собрании от «02» апреля 2017г. путем совместного присутствия собственников помещений, собрание будет продолжено опросным путем по данной повестке дня в период с «05» апреля 2017г. по «09» апреля 2017г.
Последний день приема заполненных решений «09» апреля 2017г до 20-00.
«10» апреля 2017г. счетной комиссией будет произведен подсчет голосов собственников многоквартирного дома. Протокол общего собрания будет оформлен «10» апреля 2017г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 4434,90 кв.м.
В том числе:

- муниципальная доля помещений — 244,90 кв.м. 5,52%
- доля собственников жилых помещений — 4190,00 кв.м. 94,48%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — ---- кв.м. ---%

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Форма проведения общего собрания очно-заочная.
Инициатором проведения общего собрания является (являются):
Суворов Андрей Николаевич, собственник кв.№ 9
Старикова Наталья Владимировна, собственник кв.№ 21

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) общей площадью 4190,0 к.м., что составляет 94,48 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения уведомлений, протокола и бланков решений общего собрания по адресу: г.Владимир, ул. Ставровская, д.2Б кв. 21.
5. Рассчитывать плату за расходы на коммунальные услуги на общедомовые нужды ежемесячно по фактическим данным показателей ОДПУ с 01.05.2017г. За период с 01.01.2017 по 01.04.2017 провести корректировку стоимости за коммунальные услуги на ОДН по факту.
6. Согласие собственников многоквартирного дома № 2Б по ул. Ставровского г.Владимира на ремонт внутридворовой дороги и тротуаров.
7. Согласие собственников многоквартирного дома на кронирование деревьев у 1-го подъезда дома № 2Б по ул. Ставровского г.Владимира.
8. Согласие собственников многоквартирного дома на установку ограждений по фасаду дома № 2Б по ул. Ставровского г.Владимира.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:
ЗА 94,48 %; ПРОТИВ — %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %;
Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Суворов А.Н. кв. 9

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Белкиниткину С.А кв. 16

По 2 вопросу:
ЗА 94,48 %; ПРОТИВ — %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %;
Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Морозову Л.Н. кв. 14
221

По 3 вопросу:
ЗА 94,48 %; ПРОТИВ — %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %;
Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:
ЗА 94,48 %; ПРОТИВ — %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %;
Принято решение: утвердить место хранения уведомлений, протокола и бланков решений общего собрания по адресу: г.Владимир, ул. Ставровская, д.2Б кв. 21.

По 5 вопросу:
ЗА 94,48 %; ПРОТИВ — %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %;
Принято решение: рассчитывать плату за расходы на коммунальные услуги на общедомовые нужды ежемесячно по фактическим данным показателей ОДПУ с 01.05.2017г. За период с 01.01.2017 по 01.04.2017 провести корректировку стоимости за коммунальные услуги на ОДН по факту.

По 6 вопросу:
ЗА 94,48 %; ПРОТИВ — %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %;
Принято решение: собственник многоквартирного дома №2Б по ул. Ставровского г.Владимира согласны на ремонт внутридворовой дороги и тротуаров.

По 7 вопросу:
ЗА 94,48 %; ПРОТИВ — %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %;
Принято решение: собственник многоквартирного дома согласны на кронирование деревьев у 1-го подъезда дома № 2Б по ул. Ставровского г.Владимира.

По 8 вопросу:
ЗА 94,48 %; ПРОТИВ — %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %;
Принято решение: собственник многоквартирного дома согласны на установку ограждений по фасаду дома № 2Б по ул. Ставровского г.Владимира.

Председатель общего собрания _____ Суворова Л.Н.
Секретарь общего собрания _____ Белкиниткина С.А.
Счетная комиссия общего собрания _____ Морозова Л.Н.
_____ Старшина Н.В.
_____ _____