Протокол № 8
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Владимир, проспект Строителей, д.19

город Владимир **«05» мая 2022г.**

Место проведения: г. Владимир, проспект Строителей, д.19
Дата проведения собрания:
очная часть собрания состоялась «23» апреля 2022г. в 18-00;
заочная часть собрания состоялась с «24» апреля 2022г. по «03» мая 2022г.
Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «03» мая 2022г. до 20-00 ч.
Дата и место подсчета голосов: «04» мая 2022г, г.Владимир, проспект Строителей, д.19 кв. №.49 в 17-00 ч.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Владимир, проспект Строителей, д.19, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Созиной Л.В, собственника квартиры №.17 (Собственность 33АА №196218 от 09.04.2002 г.)
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 5034,50 кв. метров, что составляет (100% голосов собственников), в том числе: 4262,20 кв. метров жилых помещений, 772,30 кв. метров нежилых помещений. В муниципальной собственности города Владимира находится 0,00 кв. метров помещений.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Владимир, проспект Строителей, д.19, приняли участие собственники и их представители владеющие 2948,63 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 58,57% голосов.
Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Принятие решения об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
3. Принятие решения о месте хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.
4. Принятие решения о переходе на оплату услуг теплоснабжения МКД ежемесячно в соответствии с фактическим потреблением тепловой энергии по ОДПУ с 01.05.2022г., а также произвести перерасчет стоимости услуг отопления с января по апрель 2022г.

Результаты голосования:
По первому вопросу: *Принятие решения об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.*

СЛУШАЛИ: Яшину Светлану Васильевну, *собственника кв. 49.*
ПРЕДЛОЖЕНО: Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.

Предложены кандидатуры:

Председателя собрания:	Рябцев Ю.Б. - собственник кв. № 5,
Секретаря собрания:	Созина Л.В. - собственник кв. № 17,
Членов счетной комиссии:	Яшина С.В.- собственник кв. № 49,

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) Избрать:

Председателем собрания:	Рябцева Ю.Б. - собственник кв. № 5,
Секретарем собрания:	Созину Л.В. - собственник кв. № 17,
Членов счетной комиссии:	Яшину С.В.- собственник кв. № 49,

Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.
ЗА 97,95 %, ПРОТИВ 0,00 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 2,05 %;

Второму вопросу: *Принятие решения об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.*

СЛУШАЛИ: Яшину Светлану Васильевну, *собственника кв. 49.*
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
ЗА 96,97 %, ПРОТИВ 0,00 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 3,03 %;

По третьему вопросу: *Принятие решения о месте хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.*

СЛУШАЛИ: Яшину Светлану Васильевну, *собственника кв. 49.*
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение определить местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений - ООО «УК ЛЮКС» (г.Владимир, ул. Ставровская, 10).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений - ООО «УК ЛЮКС» (г.Владимир, ул. Ставровская, 10).
ЗА 97,95 %, ПРОТИВ 0,00 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 2,05 %;

По четвертому вопросу: *Принятие решения о переходе на оплату услуг теплоснабжения МКД ежемесячно в соответствии с фактическим потреблением тепловой энергии по ОДПУ с 01.05.2022г., а также произвести перерасчет стоимости услуг отопления с января по апрель 2022г.*

СЛУШАЛИ: Яшину Светлану Васильевну, *собственника кв. 49.*
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о переходе на оплату услуг теплоснабжения МКД ежемесячно в соответствии с фактическим потреблением тепловой энергии по ОДПУ с 01.05.2022г., а также произвести перерасчет стоимости услуг отопления с января по апрель 2022г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Перейти на оплату услуг теплоснабжения МКД ежемесячно в соответствии с фактическим потреблением тепловой энергии по ОДПУ с 01.05.2022г., а также произвести перерасчет стоимости услуг отопления с января по апрель 2022г.
ЗА 94,17 %, ПРОТИВ 2,04 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 3,79 %;

Приложение:
1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, в 1 экз. на 3 л.
2) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме, в 1 экз. на 112 л.

Собрание закрыто.
Председатель общего собрания _____ (Рябцев Ю.Б.)
(подпись) расшифровка подписи
Секретарь общего собрания _____ (Созина Л.В.)
(подпись) расшифровка подписи
Счетная комиссия общего собрания _____ (Яшина С.В.)
(подпись) расшифровка подписи