Протокол № 4
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Владимир, ул. Сурикова, д.5
(о проведении капитального ремонта для специального счета)

город Владимир **«9» июля 2021г.**
Место проведения: г. Владимир, ул. Сурикова, д.5
Дата проведения собрания:
очная часть собрания состоялась «28» июня 2021г. в 18-30;
заочная часть собрания состоялась с «29» июня 2021г. по «7» июля 2021г.
Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «7» июля 2021г. до 20-00 ч.
Дата и место подсчета голосов: «8» июля 2021г, г.Владимир, ул. Сурикова, д.5 кв. №13 в 17-00 ч.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Владимир, ул. Сурикова, д.5 , проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Боровых Инны Васильевны,
собственника квартиры №. 15 (Собственность 33 АК № 326462 от 19.08.2008 г.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 559,60 метров, что составляет (100% голосов собственников), в том числе: 559,60 кв. метров жилых помещений, 0,00 кв. метров нежилых помещений. В муниципальной собственности города Владимира находится 37,30 кв. метров помещений.
В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Владимир, ул. Сурикова, д.5, приняли участие собственники и их представители в количестве 15 человек, владеющие 405,39 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 72,44% голосов.
Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Принятие решения об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
3. Принятие решения о месте хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.
4. Принятие решения о капитальном ремонте фасада в многоквартирном доме №5 по ул. Сурикова г.Владимира, об утверждении объема работ и сроках проведения – 2021 год.
5. Принятие решения о выборе в качестве подрядной организации по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома ООО «Горизонт (ИНН 3327138370 / ОГРН 1173328013022).
6. Принятие решения об утверждении предельно доступной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту фасада в размере не выше 352 982,00 (триста пятьдесят две тысячи девятьсот восемьдесят два рубля) 00 копеек.
7. Принятие решения об определении источника финансирования работ по капитальному ремонту фасада – денежные средства, находящиеся на специальном счете многоквартирного дома с рассрочкой платежа в срок до полного исполнения обязательств по Договору.
8. Принятие решения о лице, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, договор с подрядной организацией.

Результаты голосования:

По первому вопросу: *Принятие решения об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.*

СЛУШАЛИ: Боровых Инна Васильевна - собственник кв. № 15.
ПРЕДЛОЖЕНО: Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.
Предложены кандидатуры:

Председателя собрания: Шишов В. А. - собственник кв. № 2,
Секретаря собрания: Осипова Е. В. - собственник кв. № 7,
Членов счетной комиссии: Кашарева С. К - собственник кв. № 13,

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) Избрать:
Председателем собрания: Шишова В А - собственник кв. № 2,
Секретарем собрания: Осипову Е В - собственник кв. № 7,
Членов счетной комиссии: Кашареву С К - собственник кв. № 13,
Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.
ЗА 100 %, ПРОТИВ — %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ — %;

По второму вопросу: *Принятие решения об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.*

СЛУШАЛИ: Борисов Иван Васильевич - собственник кв. № 15.
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
ЗА 100 %, ПРОТИВ — %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ — %;

По третьему вопросу: *Принятие решения о месте хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.*

СЛУШАЛИ: Борисов Иван Васильевич - собственник кв. № 15.
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение определить местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений - фонд капитального ремонта многоквартирных домов Владимирской области, копии у инициатора общего собрания и ООО «Оникс» (г.Владимир, ул. Н.Островского, д.66А).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений - фонд капитального ремонта многоквартирных домов Владимирской области, копии у инициатора общего собрания и ООО «Оникс» (г.Владимир, ул. Н.Островского, д.66А).
ЗА 100 %, ПРОТИВ — %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ — %;

По четвертому вопросу: *Принятие решения о капитальном ремонте фасада в многоквартирном доме №5 по ул. Сурикова г.Владимира, об утверждении объема работ и сроках проведения – 2021 год.*

СЛУШАЛИ: Борисов Иван Васильевич - собственник кв. № 15.
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о капитальном ремонте фасада в многоквартирном доме №5 по ул. Сурикова г.Владимира, об утверждении объема работ и сроках проведения – 2021 год.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Провести капитальный ремонт фасада в многоквартирном доме №5 по ул. Сурикова г.Владимира, утвердить объем работ и сроки проведения – 2021 год.
ЗА 100 %, ПРОТИВ — %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ — %;

По пятому вопросу: *Принятие решения о выборе в качестве подрядной организации по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома ООО «Горизонт (ИНН 3327138370 / ОГРН 1173328013022).*

СЛУШАЛИ: Борисов Иван Васильевич - собственник кв. № 15.
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о выборе в качестве подрядной организации по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома ООО «Горизонт (ИНН 3327138370 / ОГРН 1173328013022).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать в качестве подрядной организации по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома ООО «Горизонт (ИНН 3327138370 / ОГРН 1173328013022).
ЗА 100 %, ПРОТИВ — %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ — %;

По шестому вопросу: *Принятие решения об утверждении предельно доступной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту фасада в размере не выше 352 982,00 (триста пятьдесят две тысячи девятьсот восемьдесят два рубля) 00 копеек.*

СЛУШАЛИ: Боровых Иван Васильевич - собственник кв. № _____.
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об утверждении предельно доступной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту фасада в размере не выше 352 982,00 (триста пятьдесят две тысячи девятьсот восемьдесят два рубля) 00 копеек.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить предельно доступной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту фасада в размере не выше 352 982,00 (триста пятьдесят две тысячи девятьсот восемьдесят два рубля) 00 копеек.
ЗА 100 %, ПРОТИВ — %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ — %;

По седьмому вопросу: *Принятие решения об определении источника финансирования работ по капитальному ремонту фасада – денежные средства, находящиеся на специальном счете многоквартирного дома с рассрочкой платежа в срок до полного исполнения обязательств по Договору.*

СЛУШАЛИ: Боровых Иван Васильевич - собственник кв. № 15.
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об определении источника финансирования работ по капитальному ремонту фасада – денежные средства, находящиеся на специальном счете многоквартирного дома с рассрочкой платежа в срок до полного исполнения обязательств по Договору.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить источником финансирования денежные средства, находящиеся на специальном счете многоквартирного дома с рассрочкой платежа в срок до полного исполнения обязательств по Договору.
ЗА 100 %, ПРОТИВ — %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ — %;

По восьмому вопросу: *Принятие решения о лице, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, договор с подрядной организацией.*

СЛУШАЛИ: Боровых Иван Васильевич - собственник кв. № 15.
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о лице, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, договор с подрядной организацией.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Наделить полномочиями Шапкова В.А. - собственник кв. № 2 тел.: _____, который(ая) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, договор с подрядной организацией.
ЗА 100 %, ПРОТИВ — %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ — %;

Приложение:
1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, в 1 экз. на 3 л.
2) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме, в 1 экз. на 11 л.

Собрание закрыто.
Председатель общего собрания _____ (Шапков В.А.)
(подпись) расшифровка подписи
Секретарь общего собрания _____ (Данилова)
(подпись) расшифровка подписи
Счетная комиссия общего собрания _____ (Филатова С.Ю.)
(подпись) расшифровка подписи