Протокол № 14
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Владимир, ул. Чапаева, д.5

город Владимир **«31» марта 2022г.**
Место проведения: г. Владимир, ул. Чапаева, д.5
Дата проведения собрания:
очная часть собрания состоялась «27» марта 2022г. в 18-30ч;
заочная часть собрания состоялась с «28» марта 2022г. по «30» марта 2022г.
Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «30» марта 2022г. до 20-00 ч.
Дата и место подсчета голосов: «31» марта 2022г, г.Владимир, ул. Чапаева, д.5 кв. №.31, 89 в 17-00 ч.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Владимир, ул. Чапаева, д.5, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Кармалика Татьяна Васильевна - собственник квартиры №.91 (Собственность №2638 от 30.051996 г.)
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 6297,70 метров, что составляет (100% голосов собственников), в том числе: 5675,20 кв. метров жилых помещений, 622,50 кв. метров нежилых помещений. В муниципальной собственности города Владимира находится 0,00 кв. метров помещений.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Владимир, ул. Чапаева, д.5, приняли участие собственники и их представители в количестве 114 человек, владеющие 4995,01 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 79,31% голосов.
Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Принятие решения об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
3. Принятие решения о месте хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.
4. Принятие решения об избрании председателя совета многоквартирного дома №5 по ул. Чапаева г.Владимира.
5. Принятие решения об утверждении срока полномочий председателя совета многоквартирного дома №5 по ул. Чапаева г.Владимира.
6. Принятие решения об утверждении размера ежемесячного вознаграждения председателю совета многоквартирного дома №5 по ул. Чапаева г. Владимира.
7. Принятие решения о поручении ООО «УК ЛЮКС» от имени и за счет собственников помещений многоквартирного дома №№5 по ул. Чапаева г. Владимира осуществлять выплату вознаграждения председателю совета многоквартирного дома за счет средств за содержание жилого помещения путем перечисления денежных средств на расчетный счет и/или путем выдачи денежных средств из кассы предприятия.

Результаты голосования:
По первому вопросу: *Принятие решения об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.*

СЛУШАЛИ: *Кармалику Татьяну Васильевну* - собственника квартиры №.91
ПРЕДЛОЖЕНО: Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.

Предложены кандидатуры:

Председателя собрания:	Кармалика Т.В. - собственник кв. № 91,
Секретаря собрания:	Синявская Л.В - собственник кв. № 54,
Членов счетной комиссии:	Панкратова Т.В. – собственник кв. №31,

Юдаков Г.И. - собственник кв. № 89,

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) Избрать:

Председателем собрания:	Кармалику Т.В. - собственник кв. № 91,
Секретарем собрания:	Синявскую Л.В - собственник кв. № 54,
Членов счетной комиссии:	Панкратову Т.В. – собственник кв. №31,
	Юдакова Г.И. - собственник кв. № 89,

Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.

ЗА 99,33 %, ПРОТИВ 0,0 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,67 %;

По второму вопросу: *Принятие решения об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.*

СЛУШАЛИ: *Кармалику Татьяну Васильевну* - собственника квартиры №.91
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

ЗА 99,33 %, ПРОТИВ 0,0 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,67 %;

По третьему вопросу: *Принятие решения о месте хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.*

СЛУШАЛИ: *Кармалику Татьяну Васильевну* - собственника квартиры №.91
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение определить местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений - ООО «УК ЛЮКС» (г.Владимир, ул. Ставровская, 10).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений - ООО «УК ЛЮКС» (г.Владимир, ул. Ставровская, 10).

ЗА 99,33 %, ПРОТИВ 0,0 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,67 %;

По четвертому вопросу: *Принятие решения об избрании председателя совета многоквартирного дома №5 по ул. Чапаева г.Владимира.*

СЛУШАЛИ: *Кармалику Татьяну Васильевну* - собственника квартиры №.91
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение избрать председателем совета многоквартирного дома №5 по ул. Чапаева г.Владимира Кармалику Татьяну Васильевну – собственника кв. №91.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем совета многоквартирного дома №5 по ул. Чапаева г.Владимира Кармалику Татьяну Васильевну – собственника кв. №91.

ЗА 99,33 %, ПРОТИВ 0,00 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,67 %;

По пятому вопросу: *Принятие решения об утверждении срока полномочий председателя совета многоквартирного дома №5 по ул. Чапаева г.Владимира.*

СЛУШАЛИ: *Кармалику Татьяну Васильевну* - собственника квартиры №.91
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об утверждении срока полномочий председателя совета многоквартирного дома №5 по ул. Чапаева г.Владимира.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить срок полномочий председателя совета многоквартирного дома №5 по ул. Чапаева г.Владимира – 2 года с 01.05.2022г.

ЗА 99,33 %, ПРОТИВ 0,0 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,67 %;

По шестому вопросу: *Принятие решения об утверждении размера ежемесячного вознаграждения председателю совета многоквартирного дома №5 по ул. Чапаева г. Владимира.*

СЛУШАЛИ: *Кармалику Татьяну Васильевну* - собственника квартиры №.91
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об утверждении размера ежемесячного вознаграждения председателю совета многоквартирного дома №5 по ул. Чапаева г. Владимира.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить размер ежемесячного вознаграждения председателю совета многоквартирного дома №5 по ул.Чапаева г. Владимира в размере 3000,00 (три тысячи) рублей.

ЗА 99,33 %, ПРОТИВ 0,0 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,67 %;

По седьмому вопросу: *Принятие решения о поручении ООО «УК ЛЮКС» от имени и за счет собственников помещений многоквартирного дома №№5 по ул. Чапаева г. Владимира осуществлять выплату вознаграждения председателю совета многоквартирного дома за счет средств за содержание жилого помещения путем перечисления денежных средств на расчетный счет и/или путем выдачи денежных средств из кассы предприятия.*

СЛУШАЛИ: *Кармалику Татьяну Васильевну* - собственника квартиры №.91
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о поручении ООО «УК ЛЮКС» от имени и за счет собственников помещений многоквартирного дома №№5 по ул. Чапаева г. Владимира осуществлять выплату вознаграждения председателю совета многоквартирного дома за счет средств за содержание жилого помещения путем перечисления денежных средств на расчетный счет и/или путем выдачи денежных средств из кассы предприятия.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Поручить ООО «УК ЛЮКС» от имени и за счет собственников помещений многоквартирного дома №5 по ул. Чапаева г. Владимира осуществлять выплату вознаграждения председателю совета многоквартирного дома за счет средств за содержание жилого помещения путем перечисления денежных средств на расчетный счет и/или путем выдачи денежных средств из кассы предприятия.

ЗА 99,33 %, ПРОТИВ 0,0 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,67 %;

Приложение:
1) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме, в 1 экз. на 111 л.
Собрание закрыто.

Председатель общего собрания _____ (Кармалика Т.В.)
(подпись) расшифровка подписи

Секретарь общего собрания _____ (Синявская Л.В.)
(подпись) расшифровка подписи

Счетная комиссия общего собрания _____ (Панкратова Т.В.)
(подпись) расшифровка подписи

_____ (Юдаков Г.И.)
(подпись) расшифровка подписи