**Протокол №** 79 **от «** 01 **»** декабря **2018 г.**
**очно-заочного голосования собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Владимир, ул.Чапаева, д. 5**

**Инициатор собрания:**
Корнеев АВ собственник жилого помещения квартира № 32

***Дата проведения собрания:*** «18» ноября *2018 года*
***Время проведения собрания:*** 16-00
***Место проведения собрания:*** *около дома № 5 по ул. Чапаева, г. Владимира*

При отсутствии кворума на общем собрании от «18» ноября 2018 г. путем совместного присутствия собственников помещений, собрание будет продолжено опросным путем по данной повестке дня.
Последний день приема заполненных решений «29» ноября 2018 г. 20-00 «30» ноября 2018 г. счетной комиссией будет произведен подсчет голосов собственников многоквартирного дома. Протокол общего собрания будет оформлен «01» декабря 2018г.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений дома** 6284,10 **кв. м.**

В том числе:

- муниципальная доля помещений - — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений - 5664,60 кв. м. 90,10 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) - 622,50 кв.м. 9,90 %

**Присутствовали:**
Собственники жилых и нежилых помещений площадью 4345,78 кв.м., что составляет 69,12% долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 5 по ул. Чапаева, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

**Повестка дня:**
1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома *о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем* размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения уведомлений, протокола и бланков решений общего собрания по адресу: г. Владимир, ул. Чапаева, д. 5, кв. 32.

5. Установка и размещение необходимого телекоммуникационного оборудования и линии связи (шкафы, трубостойки) по адресу: г. Владимир ул. Чапаева, д. 5 в целях предоставления собственникам многоквартирного дома телекоммуникационных услуг (кабельного телевидения и Интернета).
6. Наделить председателя и секретаря общего собрания собственников многоквартирного дома № 5 по ул. Чапаева г. Владимира полномочиями на подписание протокола общего собрания.
7. Определить лицо, уполномоченное на заключение договора на установку и размещение телекоммуникационного оборудования и линии связи с ООО "РАТЕКС" от имени собственников помещений в многоквартирном жилом доме.
8. Определить оплату по договору на установку и размещение телекоммуникационного оборудования и линии связи.

**Результаты голосования:**

**По 1 вопросу:**

ЗА 68,08 %; ПРОТИВ 1,04 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %.

**Принято решение:** избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Коренцу АВ, кв. 32.

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Конкратову ТВ, кв. 31.

**По 2 вопросу:**

ЗА 68,08 %; ПРОТИВ 1,04 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %.

**Принято решение:** избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Жарикову ДВ, кв. 38

—, кв. —.

**По 3 вопросу:**

ЗА 68,08 %; ПРОТИВ 1,04 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %.

**Принято решение:** утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

**По 4 вопросу:**

ЗА 68,08 %; ПРОТИВ 1,04 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %.

**Принято решение:** утвердить места хранения уведомлений, протокола и бланков решений общего собрания по адресу: г. Владимир, ул. Чапаева, д. 5, кв. 32.

**По 5 вопросу:**

ЗА 68,08 %; ПРОТИВ 1,04 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %.

**Принято решение:** установить и разместить необходимое телекоммуникационное оборудование и линии связи (шкафы, трубостойки) по адресу: г. Владимир, ул. Чапаева, д. 5 в целях предоставления собственникам многоквартирного дома телекоммуникационных услуг (кабельного телевидения и Интернета).

**По 6 вопросу:**

ЗА 68,08 %; ПРОТИВ 1,04 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %.

**Принято решение:** наделить председателя и секретаря общего собрания собственников многоквартирного дома № 5 по ул. Чапаева, г. Владимира полномочиями на подписание протокола общего собрания.

**По 7 вопросу:**

ЗА 68,08 %; ПРОТИВ 1,04 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %.

**Принято решение:** ООО УК «Люкс» заключить договор на установку и размещение телекоммуникационного оборудования и линии связи с ООО "РАТЕКС" от имени собственников помещений в многоквартирном жилом доме.

**По 8 вопросу:**

ЗА 68,08 %; ПРОТИВ 1,04 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %.

**Принято решение:** оплата по договору на установку и размещение телекоммуникационного оборудования и линии связи составляет 500 (пятьсот) **рублей в месяц, включая НДС.** Оплаченные средства за установку и размещение телекоммуникационного оборудования и линии связи зачисляются на лицевой счет дома № 5 по ул. Чапаева, г. Владимира и расходуются на выполнение работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

**Председатель общего собрания** Карпина А.В. [подпись] **кв.** 32

**Секретарь общего собрания** Панкратова Т.В. [подпись] **кв.** 31

**Счетная комиссия общего собрания** Жаркова Д.В. [подпись] **кв.** 38