## Протокол № 2

## общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Владимир, проспект Ленина, д.71A

город Владимир

«10» января 2023г.

Место проведения: г. Владимир, проспект Ленина, д.71А

Дата проведения собрания:

очная часть собрания состоялась «03» января 2023г. в 12-00ч;

заочная часть собрания состоялась с «04» января 2023г. по «09» января 2023г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «09» января 2023г. до 20-00 ч. Дата и место подсчета голосов: «10» января 2023г, г.Владимир, проспект Ленина, д.71А кв. №14 в 17-00 ч.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Владимир, проспект Ленина, д.71А, проведено в форме очно-заочного голосования.

**Собрание проведено по инициативе** – Воронина Галина Сергеевна, собственник квартиры №.43 (Собственность 33АК №762148 от 09.11.2009 г.)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3254,10 метров, что составляет (100% голосов собственников), в том числе: 3254,10 кв. метров жилых помещений, 0,00 кв. метров нежилых помещений. В муниципальной собственности города Владимира находится 101,20 кв. метров помещений.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Владимир, проспект Ленина, д.71А, приняли участие собственники и их представители, владеющие 1960,62 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 60,25% голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

## Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1. Принятие решения об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.
- 2. Принятие решения об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
- 3. Принятие решения о месте хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.
  - 4. Принятие решения об избрании совета многоквартирного дома №71А по пр-ту Ленина г.Владимира.
- 5. Принятие решения об избрании председателя совета многоквартирного дома №71А по проспекту Ленина г.Владимира.
- 6. Принятие решения об утверждении срока полномочий председателя совета многоквартирного дома №71A по проспекту Ленина г.Владимира.
- 7. Принятие решения об утверждении размера ежемесячного взноса на выплату вознаграждения председателю совета многоквартирного дома №71A по проспекту Ленина г.Владимира.
- 8. Принятие решения о поручении ООО «УК ЛЮКС» от имени и за счет собственников помещений многоквартирного дома №71А по проспекту Ленина г.Владимира начислять и выставлять отдельной строкой в платежном документе (счет квитанции) «Взносы на выплату вознаграждения председателю совета многоквартирного дома». Осуществлять сбор денежных средств по данной строке, и ежемесячно перечислять уполномоченному председателю совета многоквартирного дома (на расчетный счет и/или путем выдачи денежных средств из кассы предприятия), фактически собранные денежные средства за вычетом комиссионных сборов в размере 2,5%.

## Результаты голосования:

По первому вопросу: Принятие решения об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: <u>Воронину Галину Сергеевна</u>, собственника квартиры № <u>43</u> ПРЕДЛОЖЕНО: Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.

Предложены кандидатуры:

Председателя собрания: Алексеева Л.Ю. - собственник кв. № 29, Секретаря собрания: Виноградова Л.М. - собственник кв. № 22, Членов счетной комиссии: Войнилович Е.В. - собственник кв. № 14,

	Войнилович Е.В собственник к дписание протокола общего собран	кв. № 22, в. № 14,
ЗА <u>100</u> %, ПРОТИВ <u>0</u> %,	ВОЗДЕРЖАЛСЯ0%;	
	ния, итогах голосования, принятом	а уведомления собственников помещений решении путем размещения уведомлений
СЛУШАЛИ: Воронину Галину С	ергеевна	, собственника квартиры №, <u>43</u>
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решен	ие об утверждении порядка уведом гогах голосования, принятом реш	иления собственников помещений МКД о ении путем размещения уведомлений на
	ния, итогах голосования, принятом дъездах дома.	ственников помещений многоквартирного решении путем размещения уведомлений
По третьему вопросу: Принят собственников помещений.	пие решения о месте хранения	протокола и решений общего собрания
СЛУШАЛИ: Воронину Галину С	ергеевна	, собственника квартиры №. 43
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решен	ние определить местом хранения О «УК ЛЮКС» (г.Владимир, ул. Ста	протокола и решений общего собрания
	) «УК ЛЮКС» (г.Владимир, ул. Ста	протокола и решений общего собрания авровская, 10).
<b>По четвертому вопросу:</b> Приня Ленина г.Владимира.	тие решения об избрании совета	многоквартирного дома №71А по пр-ту
СЛУШАЛИ: Воронину Галину С	Сергеевна	, собственника квартиры №. 43
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решен	ние об избрании совета многоква	ртирного дома №71А по пр-ту Ленина
г.Владимира.		
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): И лице:	збрать совет многоквартирного дол	иа №71А по пр-ту Ленина г.Владимира в
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): И лице: Алексеева Любовь Юрьевна – соб	збрать совет многоквартирного дом бственник кв. №29	иа №71А по пр-ту Ленина г.Владимира в
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): И лице: Алексеева Любовь Юрьевна – соб Виноградова Любовь Марсовна -	збрать совет многоквартирного дом бственник кв. №29 собственник кв. №22	иа №71А по пр-ту Ленина г.Владимира в
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): И лице: Алексеева Любовь Юрьевна – соб Виноградова Любовь Марсовна - Коршунов Алексей Алексеевич — Воронина Галина Сергеевна – соб	збрать совет многоквартирного дол бственник кв. №29 собственник кв. №22 собственник кв.№46 бственник кв.№43	иа №71А по пр-ту Ленина г.Владимира в
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): И лице: Алексеева Любовь Юрьевна — соб Виноградова Любовь Марсовна - Коршунов Алексей Алексеевич — Воронина Галина Сергеевна — соб Войнилович Елена Владимировна	збрать совет многоквартирного дол бственник кв. №29 собственник кв. №22 собственник кв.№46 бственник кв.№43 а— собственник кв.№14	иа №71А по пр-ту Ленина г.Владимира в
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): И лице: Алексеева Любовь Юрьевна – соб Виноградова Любовь Марсовна - Коршунов Алексей Алексеевич — Воронина Галина Сергеевна – соб	збрать совет многоквартирного дол бственник кв. №29 собственник кв. №22 собственник кв.№46 бственник кв.№43 а— собственник кв.№14	иа №71А по пр-ту Ленина г.Владимира в
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): И лице: Алексеева Любовь Юрьевна – соб Виноградова Любовь Марсовна - Коршунов Алексей Алексеевич — Воронина Галина Сергеевна – соб Войнилович Елена Владимировна ЗА 100 %, ПРОТИВ 0 %,	збрать совет многоквартирного дом бственник кв. №29 собственник кв. №22 собственник кв.№46 бственник кв.№43 а— собственник кв.№14 ВОЗДЕРЖАЛСЯ0_%;	иа №71А по пр-ту Ленина г.Владимира в совета многоквартирного дома №71А по
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): И лице: Алексеева Любовь Юрьевна — соб Виноградова Любовь Марсовна - Коршунов Алексей Алексеевич — Воронина Галина Сергеевна — соб Войнилович Елена Владимировна ЗА _100_ %, ПРОТИВ _0_ %, По пятому вопросу: Принятие р проспекту Ленина г. Владимира.  СЛУШАЛИ: Воронину Галину С	збрать совет многоквартирного дом бственник кв. №29 собственник кв. №22 собственник кв.№46 бственник кв.№43 а— собственник кв.№14 ВОЗДЕРЖАЛСЯ0_%; ешения об избрании председателя с	совета многоквартирного дома №71A по , собственника квартиры №. <u>43</u>
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): И лице: Алексеева Любовь Юрьевна — соб Виноградова Любовь Марсовна — Коршунов Алексей Алексеевич — Воронина Галина Сергеевна — соб Войнилович Елена Владимировна ЗА 100 %, ПРОТИВ 0 %,  По пятому вопросу: Принятие р проспекту Ленина г. Владимира.  СЛУШАЛИ: Воронину Галину СПРЕДЛОЖЕНО: Принять решени	збрать совет многоквартирного дом бственник кв. №29 собственник кв. №22 собственник кв.№46 бственник кв.№43 а— собственник кв.№14 ВОЗДЕРЖАЛСЯ0_%; ешения об избрании председателя с	совета многоквартирного дома №71А по , собственника квартиры №. 43 погоквартирного дома №71А по проспекту
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): И лице: Алексеева Любовь Юрьевна — соб Виноградова Любовь Марсовна - Коршунов Алексей Алексеевич — Воронина Галина Сергеевна — соб Войнилович Елена Владимировна ЗА _100_ %, ПРОТИВ _0_ %,  По пятому вопросу: Принятие р проспекту Ленина г.Владимира.  СЛУШАЛИ: Воронину Галину СПРЕДЛОЖЕНО: Принять решены Ленина г.Владимира Воронину Га	збрать совет многоквартирного дом бственник кв. №29 собственник кв. №22 собственник кв. №46 бственник кв. №43 г. — собственник кв. №14 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _ 0 _ %; ещения об избрании председателя мединиу Сергеевну — собственника кв. № 13 брать председателем совета мновалину Сергеевну — собственника кв. № 13 брать председателем совета мновалину Сергеевну — собственника кв.	совета многоквартирного дома №71А по, собственника квартиры №. 43 погоквартирного дома №71А по проспекту . №43.
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): И лице: Алексеева Любовь Юрьевна — соб Виноградова Любовь Марсовна - Коршунов Алексей Алексеевич — Воронина Галина Сергеевна — соб Войнилович Елена Владимировна ЗА _100_%, ПРОТИВ _0_%,  По пятому вопросу: Принятие р проспекту Ленина г.Владимира Воронину Галину СПРЕДЛОЖЕНО: Принять решени Ленина г.Владимира Воронину Газа _100_%, ПРОТИВ _0_%,  По шестому вопросу: Принят	збрать совет многоквартирного дологоственник кв. №29 собственник кв. №22 собственник кв. №46 бственник кв. №43 г.— собственник кв. №14 ВОЗДЕРЖАЛСЯ0_%; ещения об избрании председателем совета мналину Сергеевну — собственника кв воздержалсясобственника кв воздержалсясобственника кв воздержалсясобственника кв воздержалсяо_%;	совета многоквартирного дома №71А по, собственника квартиры №. 43 погоквартирного дома №71А по проспекту . №43.
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): И лице: Алексеева Любовь Юрьевна — соб Виноградова Любовь Марсовна - Коршунов Алексей Алексеевич — Воронина Галина Сергеевна — соб Войнилович Елена Владимировна ЗА _100_%, ПРОТИВ _0_%,  По пятому вопросу: Принятие р проспекту Ленина г.Владимира Воронину Галину СПРЕДЛОЖЕНО: Принять решени Ленина г.Владимира Воронину Газа _100_%, ПРОТИВ _0_%,  По шестому вопросу: Принят	вбрать совет многоквартирного дологоственник кв. №29 собственник кв. №22 собственник кв. №46 бственник кв. №43 г.— собственник кв. №14 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _ 0 _ %; ещения об избрании председателем совета мналину Сергеевну — собственника кв. Мабрать председателем совета мно алину Сергеевну — собственника кв. ВОЗДЕРЖАЛСЯ _ 0 _ %; пие решения об утверждении со проспекту Ленина с г. Владимира.	совета многоквартирного дома №71А по, собственника квартиры №. 43 ногоквартирного дома №71А по проспекту . №43. гоквартирного дома №71А по проснекту . №43.

дома №71А по проспекту Ленина г	Владимира.		
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Ут №71А по проспекту Ленина г.Влад ЗА <u>100</u> %, ПРОТИВ <u>0</u> %, В	имира – 2 года с 01.02.2	023г.	а многоквартирного дома
По седьмому вопросу: Приняти вознаграждения председателю сов			
СЛУШАЛИ: <u>Воронину Галину Се</u> ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение председателю совета многоквартир	ргеевна з об утверждении разме оного дома №71А по пр	, собст ра ежемесячного взноса н оспекту Ленина г.Владим	венника квартиры № <u>. 43</u> иа выплату вознаграждения пира.
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Миредседателю совета многокварти размере 1,70 руб. с 1 кв.м. общей и ЗА <u>100</u> %, ПРОТИВ <u>0</u> %, В	рного дома №71А по ілощади занимаемого ж	проспекту Ленина г.Вла илого помещения.	
По восьмому вопросу: Принятие помещений многоквартирного до отдельной строкой в платежно председателю совета многокварт ежемесячно перечислять уполном счет и/или путем выдачи денеж средства за вычетом комиссионны	ма №71А по проспект м документе (счет - ирного дома». Осущесп моченному председател чых средств из кассы	пу Ленина г.Владимира квитанции) «Взносы на ивлять сбор денежных ср но совета многоквартир предприятия), фактиче	начислять и выставлять выплату вознаграждения редств по данной строке, и рного дома (на расчетный
СЛУШАЛИ: <u>Воронину Галину Се</u> ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решени помещений многоквартирного до отдельной строкой в платежном председателю совета многокварти ежемесячно перечислять уполномо и/или путем выдачи денежных сровычетом комиссионных сборов в р	ме о поручении ООО ома №71А по проспен документе (счет - приного дома». Осущест оченному председателю предпри	«УК ЛЮКС» от имени сту Ленина г.Владимира квитанции) «Взносы на влять сбор денежных сро совета многоквартирног	и за счет собственников начислять и выставлять выплату вознаграждения едств по данной строке, и дома (на расчетный счет
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): пормногоквартирного дома №71А по и платежном документе (счет - и многоквартирного дома». Осущест уполномоченному председателю денежных средств из кассы п комиссионных сборов в размере 2, 3А _ 100_ %, ПРОТИВ _ 0_ %, Е	проспекту Ленина г.Вла квитанции) «Взносы на влять сбор денежных с совета многоквартирно предприятия), фактичесть.	димира начислять и выста на выплату вознагражде редств по данной строке, ого дома (на расчетный ски собранные денежни	авлять отдельной строкой в ния председателю совета и ежемесячно перечислять счет и/или путем выдачи
	- '		
Приложение: 1) Решения (бюллетени) собствени	нисов поменновий в мис	рокрамтирном пома в 1 га	vэ на 73 п
Собрание закрыто.	ников помещении в мно	токвартирном доме, в т эг	С. на <u>75</u> л.
Председатель общего собрания	(Але	ксеева Л.Ю.)	
		ешифровка подписи	
Секретарь общего собрания		оградова Л.М.)	**
Счетная комиссия общего		сшифровка подписи нилович Е.В.)	and the second
собрания		сшифровка подписи	
1	1	**	

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об утверждении срока полномочий председателя совета многоквартирного