

Протокол № 40
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г.Владимир, ул.Верхняя Дуброва, д.6

город Владимир

« 15 » ноября 2023г.

Место проведения: г. Владимир, ул. Верхняя Дуброва д.6

Дата проведения собрания:

очная часть собрания состоялась « 03 » 11 2023 г. в 17:00

заочная часть собрания состоялась с « 04 » 11 2023 г. по « 13 » 11 2023 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников « 13 » 11 2023 г. до 20-00 ч.

Дата и место подсчета голосов: « 14 » 11 2023 г, г.Владимир, ул.Верхняя Дуброва, д.6 кв. № 19 в 17-00 ч.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д.6, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Моревой Марины Сергеевны собственника квартиры № 25 (Собственность 33-01/22-25/2003 - 406 от 09.09.2003.)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 4670,10 метров, что составляет (100% голосов собственников), в том числе: 3826,50 кв. метров жилых помещений, 842,90 кв. метров нежилых помещений. В муниципальной собственности города Владимира находится 219,60 кв. метров помещений. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д.6, приняли участие собственники и их представители в количестве 55 человек, владеющие 2657,29 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 56,90% голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Принятие решения об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
3. Принятие решения о месте хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.
4. Избрание Совета многоквартирного дома № 6 ул.Верхняя Дуброва г.Владимира.
5. Избрание председателя Совета многоквартирного дома №6 ул. Верхняя Дуброва города Владимира и наделение его полномочиями в соответствии со ст. 161.1.Жилищного кодекса РФ.
6. Утверждение ежемесячного вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома № 6 ул. Верхняя Дуброва города Владимира в размере двенадцати тысяч рублей с 01.12.2023г сроком на два года. Оплату производить из средств платы за содержание и ремонт жилого помещения независимо от сбора денежных средств.

Результаты голосования:

По первому вопросу: Принятие решения об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: Мореву Марины Сергеевны - собственника кв. № 25.

ПРЕДЛОЖЕНО: Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.

Предложены кандидатуры:

Председателя собрания: Морева Марина Сергеевна - собственник кв. № 25

Секретаря собрания: Крайнова Лиссине Александровна - собственник кв. № 80

Членов счетной комиссии: Зиков Даниил Александрович - собственник кв. № 19

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) Избрать:

Председателем собрания: Мореву Марину Сергеевну - собственник кв. № 25
Секретарем собрания: Крайнову Лилию Александровну собственник кв. № 80
Членов счетной комиссии: Зыков Даниил Александрович собственник кв. № 19

Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.

ЗА 100 %, ПРОТИВ — %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ — %;

По второму вопросу: Принятие решения об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

СЛУШАЛИ: Крайнову Лилию Александровну собственника кв. № 80.
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

ЗА 100 %, ПРОТИВ — %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ — %;

По третьему вопросу: Принятие решения о месте хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: Крайнову Лилию Александровну собственника кв. № 80.
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение определить местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений - ООО «УК ЛЮКС» (г.Владимир, ул. Ставровская, 10).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений - ООО «УК ЛЮКС» (г.Владимир, ул. Ставровская, 10).

ЗА 100 %, ПРОТИВ — %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ — %;

По четвертому вопросу: Принятие решения об избрании Совета многоквартирного дома № 6 ул.Верхняя Дуброва г.Владимира.

СЛУШАЛИ: Мореву Марину Сергеевну - собственника кв. № 25.
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение Избрать Совет многоквартирного дома № 6 по ул. В.Дуброва г.Владимира в составе:

<u>Морева Марина Сергеевна</u>	собственник кв. №25
<u>Зыков Даниил Алексеевич</u>	собственник кв. №19
<u>Зиновьева Татьяна Николаевна</u>	собственник кв. №57
<u>Крайнова Лилия Александровна</u>	собственник кв. №80
<u>Бородина Нина Александровна</u>	собственник кв. №45
<u>Павлова Светлана Юрьевна</u>	кв №40
<u>Рахмангулова Марина Витальевна</u>	кв №16

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать Совет многоквартирного дома № 6 по ул. В. Дуброва г.Владимира вышеперечисленным списком.

ЗА 100 %, ПРОТИВ — %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ — %;

По пятому вопросу: Принятие решения об избрании председателя Совета многоквартирного дома №6 ул. Верхняя Дуброва города Владимира и наделением его полномочиями в соответствии со ст. 161.1.Жилищного кодекса РФ.

СЛУШАЛИ: Крайнову Лилию Александровну собственника кв. № 80.
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об избрании председателя Совета многоквартирного дома №6 ул. Верхняя Дуброва г.Владимира и наделением его полномочиями в соответствии со ст.161.1. Жилищного кодекса РФ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем Совета многоквартирного дома №6 по ул. Верхняя Дуброва г.Владимира Мореvu Марину Сергеевну, собственника кв.№ 25

И наделить ее полномочиями в соответствии со ст. 161.1.Жилищного кодекса РФ.

ЗА 100 %, ПРОТИВ — %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ — %;

По шестому вопросу: Принятие решения об утверждении ежемесячного вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома № 6 ул. Верхняя Дуброва города Владимира из средств платы на содержание и ремонт жилого помещения в размере двенадцати тысяч рублей с 01.12.2023г сроком на два года, об оплате из средств за содержание и ремонт жилого помещения независимо от сбора денежных средств.

СЛУШАЛИ: Крайнову Лилию Александровну собственника кв. № 80.
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об утверждении ежемесячного вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома № 6 ул. Верхняя Дуброва города Владимира в размере двенадцати тысяч рублей с 01.12.2023г сроком на два года. Оплату производить из средств на содержание и ремонт жилого помещения независимо от сбора денежных средств

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение об утверждении ежемесячного вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома № 6 ул. Верхняя Дуброва города Владимира в размере двенадцати тысяч рублей с 01.12.2023г сроком на два года. Оплату производить из средств на содержание и ремонт жилого помещения независимо от сбора денежных средств.

ЗА 100 %, ПРОТИВ — %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ — %;

Приложение:

1) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме, в 1 экз. на 55 л.

Собрание закрыто.

Председатель общего собрания

Мору (подпись) (Морева М.С. расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания

Кр (подпись) (Крайнова Л.А. расшифровка подписи)

Счетная комиссия общего собрания

Андр (подпись) (Тюльков О.А. расшифровка подписи)