

Протокол № 13
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Владимир, ул. Ново-Ямская, д.21

город Владимир

« 17 » 02 2024 г.

Дата проведения собрания:

очная часть собрания состоялась « 11 » 02 2024 г. в 15-00
заочная часть собрания состоялась с « 12 » 02 2024 г. по « 16 » 02 2024 г.

Место проведения общего собрания г. Владимир, ул. Ново-Ямская, д.21

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников « 16 » 02 2024 г. до 20-00 ч.

Дата и место подсчета голосов: « 17 » 02 2024 г., г. Владимир, ул. Ново-Ямская, д.21 кв. № 41 в 17-00 ч

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Владимир, ул. Ново-Ямская, д.21, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Мишовой В.П. , собственника квартиры № 41
(Собственность 33-33-01/016/2010-596 от 29.03.2010)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3828,60 кв. метров, что составляет (100% голосов собственников), в том числе: 3828,60 кв. метров жилых помещений 0,00 кв. метров нежилых помещений. В муниципальной собственности города Владимира находится 0,00 кв. метров помещений.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Владимир, ул. Ново-Ямская, д.21, приняли участие собственники и их представители, владеющие 2473,83 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 62,45% голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Принятие решения об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.

2. Принятие решения о подаче Заявки в администрацию города Владимира с просьбой включить придомовую территорию д.21 по ул. Ново-Ямская г. Владимира в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Владимира» для благоустройства дворовой территории с целью ремонта дороги во дворе д.21 по ул. Ново-Ямская г. Владимира. Определить долю участия в софинансировании мероприятия по минимальному перечню в объеме 3% от стоимости проекта.

3. Принятие решения о формировании мероприятий с указанием количества объектов из минимального перечня работ.

4. Принятие решения о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования и иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов и передача их в управление специализированной организации.

5. Принятие решения об утверждении проекта (макета) размещения объектов благоустройства на придомовой территории (согласно схемы).

6. Принятие решения об утверждении лица, уполномоченного собственниками на представление предложений, согласование дизайн - проекта, участие в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

7. Принятие решения о месте хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Результаты голосования:

По первому вопросу: Принятие решения об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: Мишова В.П. - собственника кв. 41.

ПРЕДЛОЖЕНО: Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.

Предложены кандидатуры:

Председателя собрания: Мишова В.П. - собственник кв. № 41,

Секретаря собрания: Бердусикова В.А. - собственник кв. № 42,

Членов счетной комиссии: Башнова Л.И. - собственник кв. № 44,

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) Избрать:

Председателем собрания: Милову ВП - собственник кв. № 41,
Секретарем собрания: Бережникову ВА - собственник кв. № 42,
Членов счетной комиссии: Билкову Л.Ч - собственник кв. № 44,

Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.

ЗА 40,62%, ПРОТИВ 0,0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1,83%;

По второму вопросу: Принятие решения о подаче Заявки в администрацию города Владимира с просьбой включить придомовую территорию д.21 по ул. Ново-Ямская г. Владимира в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Владимира» для благоустройства дворовой территории с целью ремонта дороги во дворе д.21 по ул. Ново-Ямская г. Владимира. Определить долю участия в финансировании мероприятия по минимальному перечню в объеме 3% от стоимости проекта.

СЛУШАЛИ: Милову ВП - собственника кв. 41
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о подаче Заявки в администрацию города Владимира с просьбой включить придомовую территорию д.21 по ул. Ново-Ямская г. Владимира в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Владимира» для благоустройства дворовой территории с целью ремонта дороги во дворе д.21 по ул. Ново-Ямская г. Владимира. Определить долю участия в финансировании мероприятия по минимальному перечню в объеме 3% от стоимости проекта.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Подать Заявку в администрацию города Владимира с просьбой включить придомовую территорию д.21 по ул. Ново-Ямская г. Владимира в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Владимира» для благоустройства дворовой территории с целью ремонта дороги во дворе д.21 по ул. Ново-Ямская г. Владимира. Жители многоквартирного д.21 по ул. Ново-Ямская г.Владимира оплачивают финансирование в объеме 3% от стоимости объекта, для этого будет проведен целевой сбор средств (в счет-квитанции отдельной строкой).

ЗА 69,84%, ПРОТИВ 2,61%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,00%;

По третьему вопросу: Принятие решения о формировании мероприятий с указанием количества объектов из минимального перечня работ.

СЛУШАЛИ: Милову ВП - собственника кв. 41.
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение сформировать следующие мероприятия из минимального перечня работ, а именно:

Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории	Объем (количество)
ремонт дворовых проездов в том числе:	470м ² .
внутридворовая дорога	270м ² .
тротуар	200м ² .

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Сформировать следующие мероприятия из минимального перечня работ, а именно:

Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории	Объем (количество)
ремонт дворовых проездов в том числе:	470м ² .
внутридворовая дорога	270м ² .
тротуар	200м ² .

ЗА 69,84%, ПРОТИВ 2,61%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,00%;

По четвертому вопросу: Принятие решения о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования и иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации

мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов и передача их в управление специализированной организации.

СЛУШАЛИ: Лимова ВП - собственника кв. 41.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования и иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов и передача их в управление специализированной организации.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования и иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов и передача их в управление специализированной организации.

ЗА 69,84%, ПРОТИВ 1,81 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1,80 %;

По пятому вопросу: Принятие решения об утверждении проекта (макета) размещения объектов благоустройства на придомовой территории (согласно схеме).

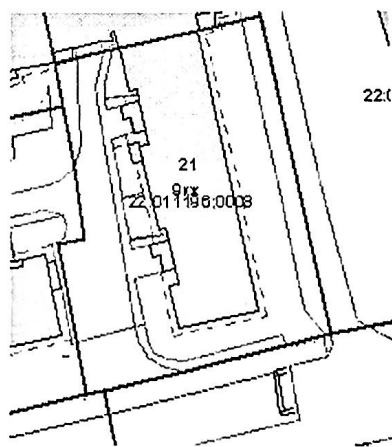
СЛУШАЛИ: Лимова ВП - собственника кв. 41.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об утверждении проекта (макета) размещения объектов благоустройства на придомовой территории.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить проект (макет) размещения объектов благоустройства на придомовой территории.

ЗА 69,84%, ПРОТИВ 1,81 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1,80 %;

СХЕМА:



По шестому вопросу: Принятие решения об утверждении лица, уполномоченного собственниками на представление предложений, согласование дизайн - проекта, участие в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ: Лимова ВП - собственника кв. 41.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об утверждении лица, уполномоченного собственниками на представление предложений, согласование дизайн - проекта, участие в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить Лимова ВП - собственника кв. 41 уполномоченного собственниками на представление предложений, согласование дизайн - проекта, участие в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

ЗА 69,32%, ПРОТИВ 1,81 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1,82 %;

По седьмому вопросу: Принятие решения о месте хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: Милова ВП - собственника кв. 71.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение определить местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений - ООО «УК ЛЮКС» (г.Владимир, ул. Ставровская, 10).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений - ООО «УК ЛЮКС» (г.Владимир, ул. Ставровская, 10).

ЗА 72,45%, ПРОТИВ 0,00 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,00 %;

Собрание закрыто.

Председатель общего собрания

Г. Милова (Милова)
(подпись) расшифровка подписи

Секретарь общего собрания

Б. Перемикова (Перемикова)
(подпись) расшифровка подписи

Счетная комиссия общего собрания

О. Демидова (Демидова ОН)
(подпись) расшифровка подписи