

Протокол № 1 от 10.12.2017г.

внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владимир, ул. Разина, д.33

Дата проведения собрания: «10» декабря 2017 года

Время проведения собрания: 15-00

Место проведения собрания: во втором подъезде дома №33 по ул. Разина г.Владимира.

При отсутствии кворума на общем собрании от «10» декабря 2017г. путем совместного присутствия собственников помещений, собрание будет продолжено опросным путем по данной повестке дня в период с «11» декабря 2017г по «21» декабря 2017г. Последний день приема заполненных решений «21» декабря 2017г до 20-00.

«22» декабря 2017г счетной комиссией будет произведен подсчет голосов собственников многоквартирного дома. Протокол общего собрания будет оформлен «23» декабря 2017г

**Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 7454,60 кв.м.**

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 120,20 кв.м. 1,61%
- доля собственников жилых помещений — 7319,00 кв.м. 98,18%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 15,50 кв.м. 0,21%

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) общей площадью 4633,93 кв.м., что составляет 62,16 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Инициатором проведения общего собрания является:

Алипова Н. М. кв. 19

- собственник кв. № 19

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома. Наделить их полномочиями на подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
3. Утверждение места хранения уведомлений, протокола и бланков решений общего собрания по адресу: г.Владимир, ул. Ново-Ямская, д.79 (управляющая компания ООО "УК ЛЮКС").
4. Избрание совета многоквартирного дома.
5. Избрание председателя совета многоквартирного дома.
6. Согласие собственников помещений многоквартирного дома №33 по ул. Разина г.Владимира перейти на оплату услуг теплоснабжения МКД ежемесячно в соответствии с фактическим потреблением тепловой энергии по ОДПУ с 01.01.2018г.

**Результаты голосования:**

По 1 вопросу:

ЗА 99,23 %; ПРОТИВ 0,44 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %;

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Берисов С. В. кв.№ 108

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Алипова Н. М. кв.№ 20

