

**Протокол № 15**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г.Владимир, ул. Ставровская, д.6А**

город Владимир

«17» февраля 2023г.

**Дата проведения собрания:**

очная часть собрания состоялась «02» февраля 2023 г. в 19-00;

заочная часть собрания состоялась с «03» февраля 2023 г. по «16» февраля 2023 г.

Место проведения общего собрания г.Владимир, ул. Ставровская, д.6А

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников** «16» февраля 2023 г. до 20-00 ч.

**Дата и место подсчета голосов:** «17» февраля 2023 г, г.Владимир, ул. Ставровская, д.6А кв. №.6 в 17-00 ч.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Владимир, ул. Ставровская, д.6А, проведено в форме очно-заочного голосования.

**Собрание проведено по инициативе – ООО «УК ЛЮКС»**

**Общая площадь помещений в многоквартирном доме:** всего 1146,30 кв. метров, что составляет (100% голосов собственников), в том числе: 1146,30 кв. метров жилых помещений, 0,00 кв. метров нежилых помещений. В муниципальной собственности города Владимира находится 56,80 кв. метров помещений.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Владимир, ул. Ставровская, д.6А, приняли участие собственники и их представители владеющие 929,25 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 81,07% голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Принятие решения об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.

2. Принятие решения об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

3. Принятие решения о месте хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

4. Принятие решения об утверждении размера платы за содержание жилого помещения.

**Результаты голосования:**

**По первому вопросу:** *Принятие решения об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.*

СЛУШАЛИ: ООО «УК ЛЮКС»

ПРЕДЛОЖЕНО: Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии. Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.

Предложены кандидатуры:

Председателя собрания: Булаченкова Е.В. – представитель ООО «УК ЛЮКС»

Секретаря собрания: Родионова А.Г. - собственник кв. № 4,

Членов счетной комиссии: Терентьев А.П. - собственник кв. № 6,

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) Избрать.\***

Председателем собрания: Булаченкову Е.В. – представитель ООО «УК ЛЮКС»

Секретарем собрания: Родионову А.Г. - собственник кв. № 4,

Членов счетной комиссии: Терентьева А.П. - собственник кв. № 6,

Наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.

ЗА 100,00 %, ПРОТИВ 0,00 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,00 %;

**По второму вопросу:** Принятие решения об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

СЛУШАЛИ: ООО «УК ЛЮКС»

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания, итогах голосования, принятом решении путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

ЗА 100,00 %, ПРОТИВ 0,00 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,00 %;

**По третьему вопросу:** Принятие решения о месте хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: ООО «УК ЛЮКС»

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение определить местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений - ООО «УК ЛЮКС» (г.Владимир, ул. Ставровская, 10).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений - ООО «УК ЛЮКС» (г.Владимир, ул. Ставровская, 10).

ЗА 100,00 %, ПРОТИВ 0,00 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,00 %;

**По четвертому вопросу:** Принятие решения об утверждении размера платы за содержание жилого помещения.

СЛУШАЛИ: ООО «УК ЛЮКС»

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в размере 35,00 руб. за кв.м. в месяц с 01.03.2023г., без учета платы за коммунальные ресурсы на общедомовые нужды.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в размере 35,00 руб. за кв.м. в месяц с 01.03.2023г., без учета платы за коммунальные ресурсы на общедомовые нужды.

ЗА 75,70 %, ПРОТИВ 24,30 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,00 %;

**Приложение:**

- 1) Сообщение о проведение общего собрания, в 1 экз. на 1 л.
- 2) Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 1 л.
- 3) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, в 1 экз. на 1 л.
- 4) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме, в 1 экз. на 33 л.
- 5) Уведомление о результатах голосования общего собрания, в 1 экз. на 1 л.

Собрание закрыто.

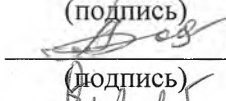
Председатель общего собрания

  
(подпись)

(Булаченкова Е.В.)

расшифровка подписи

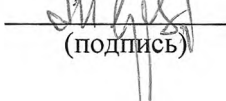
Секретарь общего собрания

  
(подпись)

(Родионова А.Г.)

расшифровка подписи

Счетная комиссия  
общего собрания

  
(подпись)

(Терентьев А.П.)

расшифровка подписи