

О новом порядке расчета размера пени с 1 января 2016 года

Первый пример:

Задолженность, возникла после 1 января 2016 года

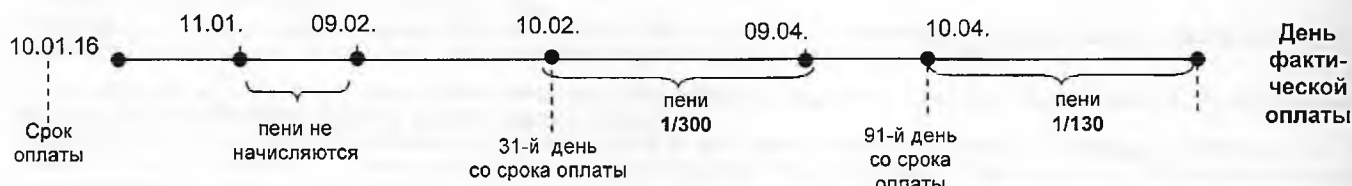
Срок оплаты – до 10 января, на 10 января оплата не произведена.

Расчет размера пени:

с 11 января (начинаем считать 30 дней)
по 9 февраля включительно – пени не начисляются

с 10 февраля
по 9 апреля включительно (с 31-го дня) – пени начисляются в размере 1/300 ставки рефинансирования

с 10 апреля
(с 91-го дня, 91-й день отсчитывается также с 11 января)
и по день фактической оплаты – пени начисляются в размере 1/130 ставки рефинансирования



Второй пример

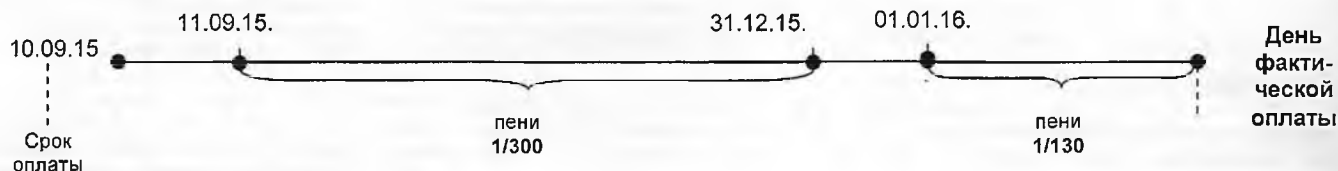
Задолженность, возникла с 11 сентября 2015 года.

Срок оплаты – до 10 сентября, на 10 сентября оплата не произведена и не будет произведена после 01 января 2016 года.

Расчет размера пени:

с 11 сентября
по 31 декабря 2015 года – пени начисляются в размере 1/300 ставки рефинансирования (в соответствии с ч. 14 ст. 155 ЖК РФ в действующей в этот период редакции).

с 1 января 2016 года
по день фактической оплаты – пени начисляются в размере 1/130 ставки рефинансирования (в соответствии с ч. 14 ст. 155 ЖК РФ в действующей с 1 января 2016 года редакции Федерального закона от 03.11.2015 N 307-ФЗ), поскольку к 01.01.16 период просрочки превышает уже 90 дней с момента наступления срока оплаты.



О новом порядке расчета размера пени с 1 января 2016 года

Третий пример

Рассмотрим пример расчета размера пени по задолженности, возникшей с 11 ноября 2015 года.

Срок оплаты – до 10 ноября, на 10 ноября оплата не произведена (для примера будем считать, что оплата не будет произведена и после 01.01.16).

Расчет размера пени:

с 11 ноября

по 31 декабря 2015 года – пени начисляются в размере $1/300$ ставки рефинансирования (в соответствии с ч. 14 ст. 155 ЖК РФ в действующей в этот период редакции),

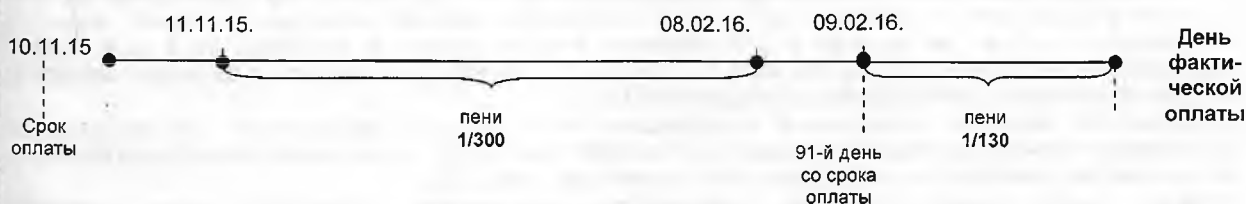
с 1 января

по 8 февраля 2016 года – продолжается начисление пени в размере $1/300$ ставки рефинансирования (в соответствии с ч. 14 ст. 155 ЖК РФ в действующей с 1 января 2016 года редакции Федерального закона от 03.11.2015 N 307-ФЗ), поскольку к 01.01.16 период просрочки превышает 30 дней, но не превышает 90 дней с момента наступления срока оплаты.

с 9 февраля 2016 года

(это 91-й день после наступления срока оплаты - 10 ноября 2015 года)

по день фактической оплаты – пени начисляются в размере $1/130$ ставки рефинансирования.



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО

Четвертый пример

Задолженность, возникла с 11 декабря 2015 года.

Срок оплаты – до 10 декабря, на 10 декабря оплата не произведена и не будет произведена после 01.01.16.

Расчет размера пени:

с 11 декабря

по 31 декабря 2015 года – пени начисляются в размере $1/300$ ставки рефинансирования в соответствии с ч. 14 ст. 155 ЖК РФ в действующей в этот период редакции,

с 01 января

по 09 января 2016 года – пени не начисляются (в соответствии с ч. 14 ст. 155 ЖК РФ в действующей с 1 января 2016 года редакции Федерального закона от 03.11.2015 N 307-ФЗ пени не начисляются в течение 30 дней с момента наступления срока оплаты).

с 10 января

(31-й день с момента наступления срока оплаты)

по 09 марта 2016 года

(т.е. с 31-го по 90-й день) – продолжается начисление пени в размере $1/300$ ставки рефинансирования.

с 10 марта 2016 года

(это 91-й день после наступления срока оплаты - 10 декабря 2015 года)

по день фактической оплаты – пени начисляются в размере $1/130$ ставки рефинансирования.

